

# รายงานการเปิดเผยข้อมูลการดำรงเงินกองทุน

ตามหลักเกณฑ์ Basel III – หลักการที่ 3

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559



LH BANK



ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์  
LAND AND HOUSES BANK



## สารบัญ

	หน้า
1. ขอบเขตการเปิดเผยข้อมูล	1
2. โครงสร้างเงินกองทุนของธนาคาร	1
3. เงินกองทุนขั้นต่ำเพื่อรองรับความเสี่ยง	2
4. ความเพียงพอของเงินกองทุน	3
5. การเปิดเผยข้อมูลเงินกองทุนเพิ่มเติมตามหลักเกณฑ์ Basel III ของ BCBS	4



## 1. ขอบเขตการเปิดเผยข้อมูล

ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ต้องดำเนินการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงเงินกองทุนเพื่อเป็นมาตรการส่งเสริมการใช้การกำกับดูแลโดยตลาด (Market Discipline) พร้อมทั้งให้บุคคลภายนอกรวมถึงผู้มีส่วนได้เสียสามารถใช้เป็นข้อมูลในการประเมินความเสี่ยงและเสถียรภาพทางการเงินของธนาคารได้อย่างเพียงพอเหมาะสมและเป็นกระบวนการเสริมสร้างระบบการบริหารความเสี่ยงที่ดีของสถาบันการเงินอีกทางหนึ่งด้วย

ธนาคารจึงตระหนักถึงความสำคัญของการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงเงินกองทุน โดยได้จัดทำรายงานและเปิดเผยรายงานผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคาร ([www.lhbank.co.th](http://www.lhbank.co.th)) ที่ยังบุคคลย่อและหมายเหตุประกอบงบการเงินสำหรับงวดประจำปีบัญชี ซึ่งการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นไปตามแนวทางการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงเงินกองทุน ตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งครอบคลุมในระดับธนาคาร Solo Basic และระดับกลุ่มธุรกิจทางการเงิน Full Consolidation

สำหรับวิธีการคำนวณสินทรัพย์เสี่ยงและการดำรงเงินกองทุนขั้นต่ำเป็นไปตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และหลักเกณฑ์ Basel II และ Basel III ได้แก่ การใช้วิธีมาตรฐาน (Standardised Approach) สำหรับความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk) และการใช้วิธีมาตรฐาน (Standardised Approach (SA-OR)) สำหรับความเสี่ยงด้านปฏิบัติการ (Operational Risk) สำหรับความเสี่ยงด้านตลาด (Market Risk) นั้น ปัจจุบันธนาคารยังไม่ได้กำหนดวิธีการคำนวณ เนื่องจากธนาคารยังไม่มีธุรกรรมในบัญชีเพื่อการค้า (Trading Book)

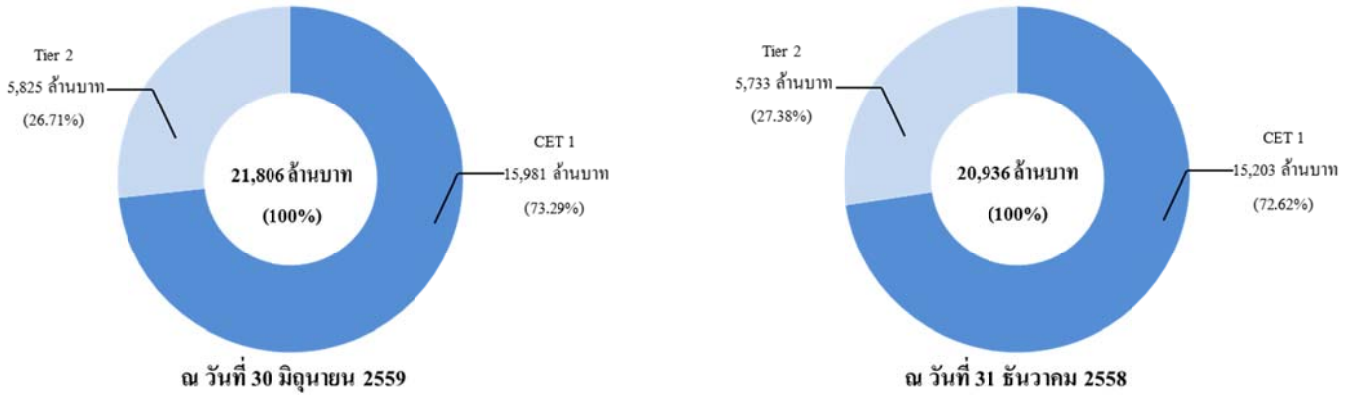
## 2. โครงสร้างเงินกองทุนของธนาคาร

การดำรงเงินกองทุนเป็นเครื่องมือสำคัญสำหรับการบริหารความเสี่ยงและการรักษาเสถียรภาพการดำเนินธุรกิจของสถาบันการเงิน ธนาคารได้ตระหนักถึงความสำคัญกับการบริหารจัดการให้เงินกองทุนมีคุณภาพที่ดีในปริมาณที่เพียงพอ สำหรับรองรับความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นทั้งในภาวะปกติและภาวะวิกฤต

จากข้อมูลสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ธนาคารมีองค์ประกอบเงินกองทุนตามหลักการ Basel III ทั้งสิ้นมูลค่า 21,806 ล้านบาท ประกอบด้วย เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ (Common Equity Tier 1: CET 1) มูลค่า 15,981 ล้านบาท และเงินกองทุนชั้นที่ 2 (Tier 2) มูลค่า 5,825 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 73.29 และร้อยละ 26.71 ของเงินกองทุนทั้งสิ้น ตามลำดับ โดยเงินกองทุนชั้นที่ 2 ของธนาคารที่เพิ่มขึ้นมาจากการออกตราสารหนี้ด้อยสิทธิอายุ 10 ปี จำนวน 4,000 ล้านบาท ในเดือนพฤษภาคม 2558 ทำให้ธนาคารมีเงินกองทุนรองรับความเสี่ยงและการขยายตัวของการดำเนินธุรกิจในอนาคตได้เพิ่มมากยิ่งขึ้น

ทั้งนี้ ธนาคารไม่มีตราสารทางการเงินที่สามารถนับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 1 (Additional Tier 1) ปรากฏรายละเอียดดังแสดงตาม ตารางที่ 1

## แผนภาพที่ 1 โครงสร้างเงินกองทุนของธนาคาร

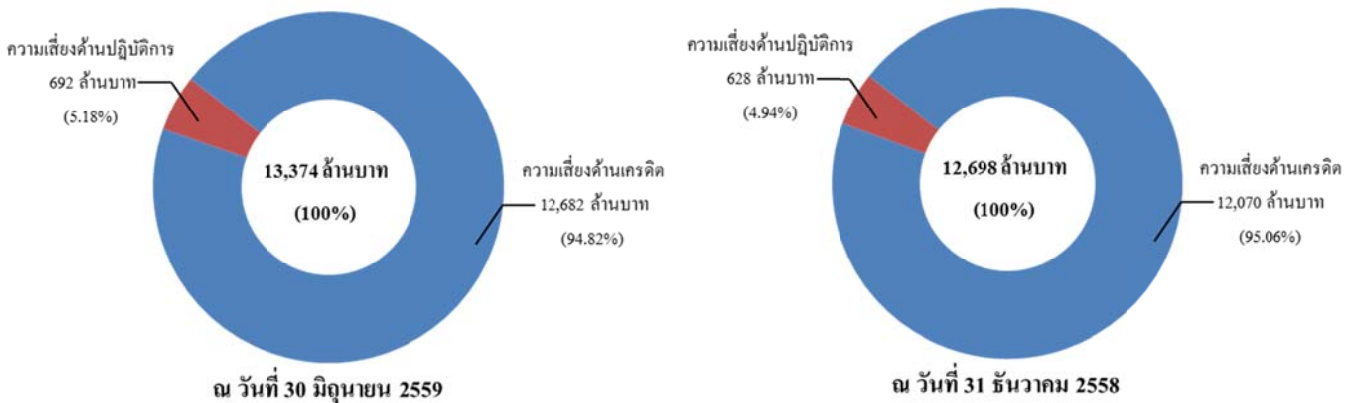


### 3. เงินกองทุนขั้นต่ำเพื่อรองรับความเสี่ยง

ธนาคารได้ดำรงเงินกองทุนตามหลักเกณฑ์ Basel III เพื่อรองรับความเสี่ยงแต่ละด้านทั้งสิ้นมูลค่า 13,374 ล้านบาท ประกอบด้วย เงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านเครดิตมูลค่า 12,682 ล้านบาท และเงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านปฏิบัติการมูลค่า 692 ล้านบาท ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 94.82 และร้อยละ 5.18 ของเงินกองทุนขั้นต่ำทั้งสิ้น ตามลำดับ

ทั้งนี้ ธนาคารไม่ต้องดำรงเงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านตลาดเนื่องจากธนาคารไม่มีธุรกรรมในบัญชีเพื่อการค้า (Trading Book) ปรากฏรายละเอียดดังแสดงตาม ตารางที่ 2 และ ตารางที่ 3

## แผนภาพที่ 2 เงินกองทุนขั้นต่ำที่ธนาคารต้องดำรง



## 4. ความเพียงพอของเงินกองทุน

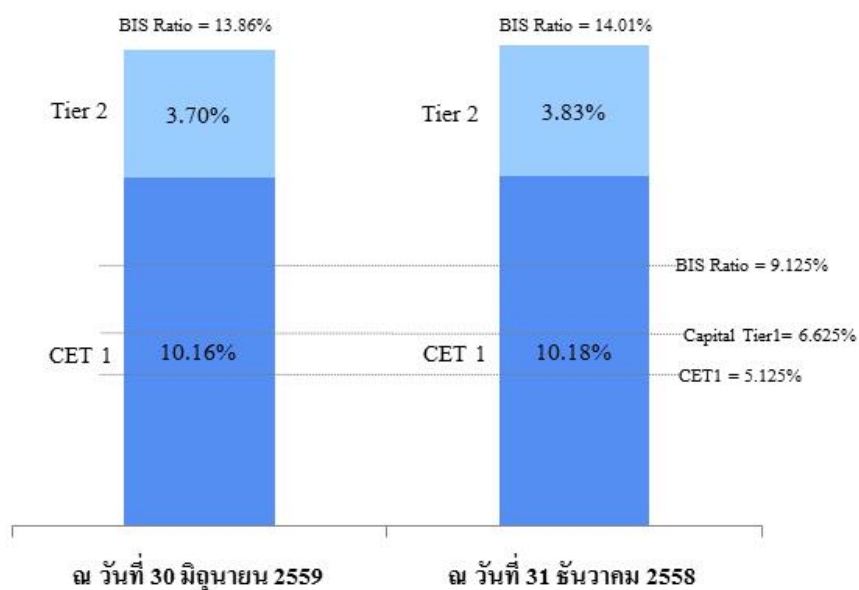
ในปี 2559 ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ดำรงเงินกองทุนส่วนเพิ่ม (Capital Buffer) เพื่อรองรับผลขาดทุนในภาวะวิกฤต (Conservation Buffer) โดยกำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ (CET1) เพิ่มเติมจากการดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นต่ำอีกเกินกว่าร้อยละ 2.5 ของสินทรัพย์เสี่ยงทั้งสิ้น โดยให้ทยอยดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนส่วนเพิ่มอีกปีละร้อยละ 0.625 ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 ไปจนครบร้อยละ 2.5 ในวันที่ 1 มกราคม 2562 ซึ่งธนาคารพาณิชย์ต้องดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนสรุปได้ตามตาราง ดังนี้

หน่วย : ร้อยละ

อัตราส่วนเงินกองทุน	1 ม.ค. 2559	1 ม.ค. 2560	1 ม.ค. 2561	1 ม.ค. 2562
อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ (CET1 ratio)	5.125	5.75	6.375	7
อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 (Tier 1 ratio)	6.625	7.25	7.875	8.5
อัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้น (Total capital ratio)	9.125	9.75	10.375	11

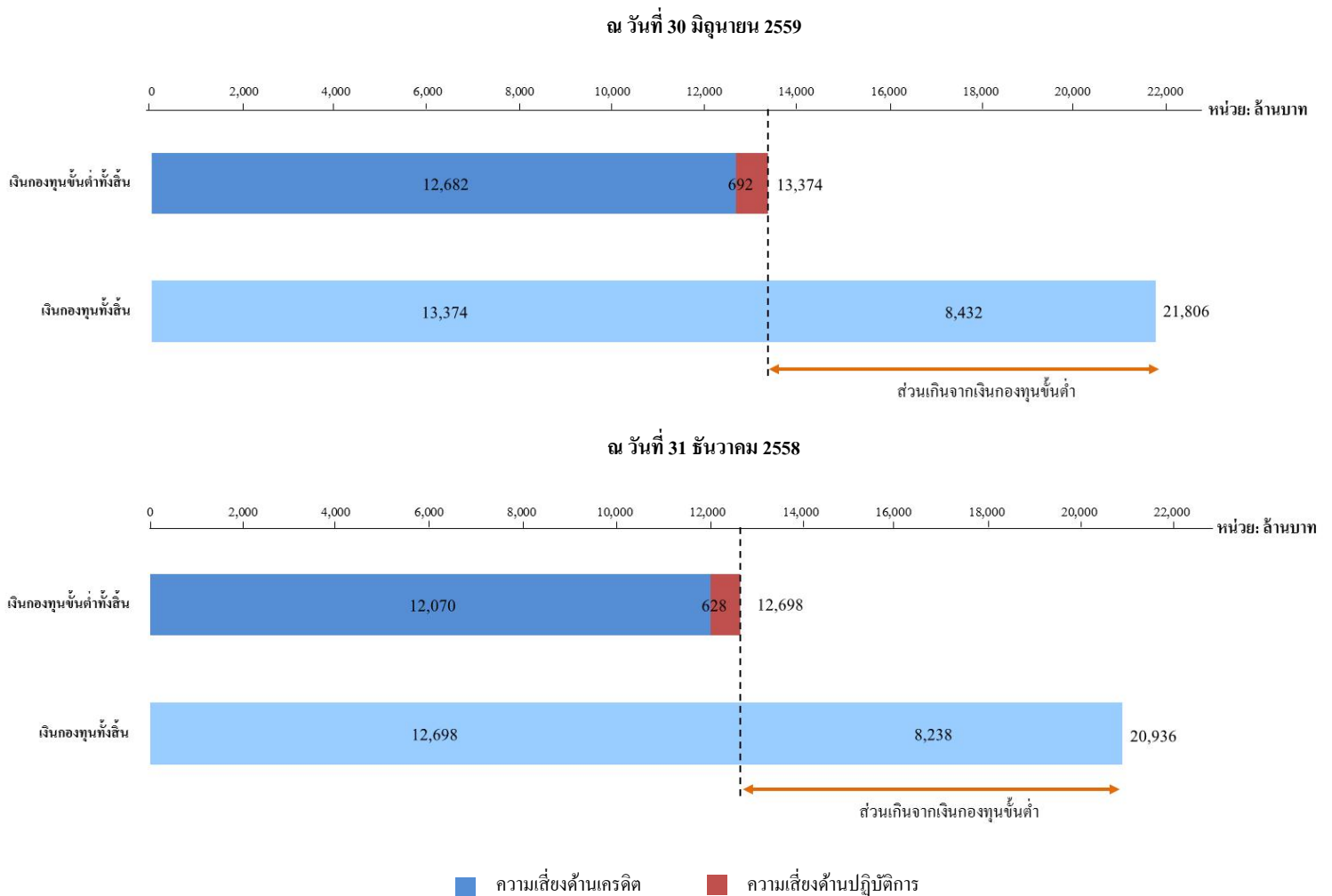
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ธนาคารมีอัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยงอยู่ที่ร้อยละ 13.86 อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยงและอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ (Common equity tier 1: CET 1) ต่อสินทรัพย์เสี่ยงอยู่ที่ร้อยละ 10.16 ซึ่งเป็นอัตราส่วนที่สูงกว่าอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นต่ำตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดตามหลักเกณฑ์ Basel III คือร้อยละ 9.125 ร้อยละ 6.625 และร้อยละ 5.125 ตามลำดับ ปรากฏรายละเอียดดังแสดงตาม ตารางที่ 4

### แผนภาพที่ 3 อัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยง





## แผนภาพที่ 4 ความเพียงพอของเงินกองทุน



ทั้งนี้ ธนาคารมีเงินกองทุนทั้งสิ้นตามกฎหมาย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 มีมูลค่า 21,806 ล้านบาท เปรียบเทียบกับเงินกองทุนที่ต้องดำรงขั้นต่ำตามหลักเกณฑ์ Basel III เพื่อรองรับความเสี่ยงทั้งสิ้นมีมูลค่า 13,374 ล้านบาท แสดงให้เห็นว่าปริมาณเงินกองทุนของธนาคารอยู่ในระดับสูงเกินกว่าระดับเงินกองทุนขั้นต่ำตามหลักเกณฑ์ Basel III ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดคิดเป็นมูลค่า 8,432 ล้านบาท ซึ่งเพียงพอสำหรับรองรับความเสี่ยงจากการดำเนินธุรกิจภายใต้ภาวะปกติและภาวะวิกฤตรวมถึงรองรับการขยายตัวของธุรกิจและเหตุการณ์ที่ไม่ได้คาดหมายไว้ในอนาคต

### 5. การเปิดเผยข้อมูลเงินกองทุนเพิ่มเติมตามหลักเกณฑ์ Basel III ของ BCBS\*

ธนาคารแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลเงินกองทุนของธนาคารตามหลักเกณฑ์ Composition of capital disclosure requirement: June 2012 ของ BCBS ได้แก่ ข้อมูลคุณสมบัติที่สำคัญของตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุน และมูลค่าเงินกองทุนในช่วงการทอยนับเข้าหรือทอยออกหักตามหลักเกณฑ์ Basel III โดยข้อมูลสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ปรากฏรายละเอียดดังแสดงตาม ตารางที่ 5 และ ตารางที่ 6

\*BCBS: Basel Committee on Banking Supervision



## ตารางที่ 1 เงินกองทุนของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558
<b>1. เงินกองทุนชั้นที่ 1</b>	<b>15,981.20</b>	<b>15,202.81</b>
<b>1.1 เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น (CET1)</b>	<b>15,981.20</b>	<b>15,202.81</b>
1.1.1 ทุนชำระแล้ว (หุ้นสามัญ) หลังหักหุ้นสามัญซื้อคืน	14,000.00	14,000.00
1.1.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	0.00	0.00
1.1.3 ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) มูลค่าหุ้นสามัญ (สุทธิ)	0.00	0.00
1.1.4 ทุนสำรองตามกฎหมาย	376.10	347.80
1.1.5 เงินสำรองที่ได้จัดสรรจากกำไรสุทธิเมื่อสิ้นงวดการบัญชีตามมติที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นหรือตามข้อบังคับของธนาคารพาณิชย์ที่จดทะเบียนในประเทศไทย	0.00	0.00
1.1.6 กำไรสุทธิคงเหลือหลังจากการจัดสรรตามมติที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นหรือตามข้อบังคับของธนาคารพาณิชย์ที่จดทะเบียนในประเทศไทย	1,662.42	1,112.24
1.1.7 รายการอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	252.94	5.99
1.1.7.1 กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสะสม	252.94	5.99
1.1.7.2 รายการอื่นของการเปลี่ยนแปลงที่เกิดจากผู้เป็นเจ้าของ	0.00	0.00
1.1.8 รายการปรับต่างๆ ที่ไม่อนุญาตให้มีผลกระทบต่อมูลค่าของเงินกองทุน	0.00	0.00
1.1.9 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น	(310.26)	(263.22)
1.1.9.1 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น*	(310.26)	(263.22)
1.1.9.2 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงินในส่วนที่เหลือในกรณีที่มีเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงินมีจำนวนไม่เพียงพอให้หักจนครบเต็มจำนวน	0.00	0.00
<b>1.2 เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน (Additional tier 1)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.2.1 เงินที่ได้รับจากการออกหุ้นบุริมสิทธิชนิดไม่สะสมเงินปันผลหลังหักหุ้นบุริมสิทธิชนิดไม่สะสมเงินปันผลซื้อคืน	0.00	0.00
1.2.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นบุริมสิทธิชนิดไม่สะสมเงินปันผล	0.00	0.00
1.2.3 เงินที่ได้รับจากการออกตราสารแสดงสิทธิในหนี้ที่มีสิทธิค้ำประกันผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้ค้ำประกันทุกประเภท ซึ่งรวมถึงผู้ถือตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2	0.00	0.00
1.2.4 ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) มูลค่าตราสารตาม 1.2.1 ถึง 1.2.3 ที่ธนาคารพาณิชย์ที่จดทะเบียนในประเทศไทยได้รับ	0.00	0.00
1.2.5 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน	0.00	0.00
1.2.5.1 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน**	0.00	0.00
1.2.5.2 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 2 ในส่วนที่เหลือ ในกรณีที่มีเงินกองทุนชั้นที่ 2 มีจำนวนไม่เพียงพอให้หักจนครบเต็มจำนวน	0.00	0.00
<b>2. เงินกองทุนชั้นที่ 2</b>	<b>5,825.00</b>	<b>5,733.29</b>
2.1 เงินที่ได้รับจากการออกหุ้นบุริมสิทธิชนิดสะสมเงินปันผลหลังหักหุ้นบุริมสิทธิชนิดสะสมเงินปันผลซื้อคืน	0.00	0.00
2.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นบุริมสิทธิชนิดสะสมเงินปันผล	0.00	0.00
2.3 เงินที่ได้รับจากการออกตราสารแสดงสิทธิในหนี้ที่มีสิทธิค้ำประกันผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้สามัญ	4,000.00	4,000.00
2.4 ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) มูลค่าตราสารตาม 2.1 ถึง 2.3 ที่ธนาคารพาณิชย์ที่จดทะเบียนในประเทศไทยได้รับ	0.00	0.00
2.5 เงินสำรองสำหรับสินทรัพย์จัดชั้นปกติ	1,825.00	1,733.29
2.6 เงินสำรองส่วนเกิน	0.00	0.00
2.7 รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 2 ***	0.00	0.00
<b>3. เงินกองทุนทั้งสิ้นตามกฎหมาย (1+2)</b>	<b>21,806.20</b>	<b>20,936.10</b>

\* เช่น ผลขาดทุน(สุทธิ) ค่าความนิยม สินทรัพย์ไม่มีตัวตนสินทรัพย์ถาวรที่ได้รับลดมูลค่า

\*\* เช่น เงินลงทุนในตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 1 ของธนาคารพาณิชย์หรือบริษัทเงินทุนอื่นทั้งทางตรงและทางอ้อม

\*\*\* เช่น เงินลงทุนในตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2 ของธนาคารพาณิชย์หรือบริษัทเงินทุนอื่นทั้งทางตรงและทางอ้อม

## ตารางที่ 2 มูลค่าเงินกองทุนขั้นต่ำที่ต้องดำรงสำหรับความเสี่ยงด้านเครดิตแยกตามประเภทสินทรัพย์โดยวิธี SA

หน่วย : ล้านบาท

เงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านเครดิต แยกตามประเภทของสินทรัพย์ โดยวิธี SA	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558
<b>1. ลูกหนี้ที่ไม่ค่อยคุณภาพ</b>	<b>12,478.45</b>	<b>11,888.55</b>
1.1 ลูกหนี้ภาครัฐบาลและธนาคารกลาง ธนาคารเพื่อการพัฒนาระหว่างประเทศ (MDBs) และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้ภาครัฐบาล	214.91	216.19
1.2 ลูกหนี้สถาบันการเงิน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้สถาบันการเงิน และบริษัทหลักทรัพย์	189.24	163.80
1.3 ลูกหนี้ธุรกิจเอกชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้ธุรกิจเอกชน	10,580.82	10,190.93
1.4 ลูกหนี้รายย่อย	149.41	176.24
1.5 สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	928.27	948.60
1.6 สินทรัพย์อื่น	415.80	192.78
<b>2. ลูกหนี้ดีเยี่ยมคุณภาพ</b>	<b>203.56</b>	<b>181.29</b>
2.1 ลูกหนี้ภาครัฐบาลและธนาคารกลาง และธนาคารเพื่อการพัฒนาระหว่างประเทศ (MDBs) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้รัฐบาล	0.00	0.00
2.2 ลูกหนี้ PSEs ที่จัดเป็นลูกหนี้สถาบันการเงิน และลูกหนี้บริษัทหลักทรัพย์ ลูกหนี้สถาบันการเงินองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่จัดเป็นสถาบันการเงิน และบริษัทหลักทรัพย์ ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้สถาบันการเงิน และลูกหนี้บริษัทหลักทรัพย์	0.00	0.00
2.3 ลูกหนี้ธุรกิจเอกชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์กรของรัฐ และรัฐวิสาหกิจ (PSEs) ที่ใช้น้ำหนักความเสี่ยงเหมือนกับลูกหนี้ธุรกิจเอกชน	117.28	115.77
2.4 ลูกหนี้รายย่อย	31.54	29.64
2.5 สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	54.74	35.88
2.6 ลูกหนี้ดีเยี่ยมคุณภาพ (สินทรัพย์อื่น)	0.00	0.00
<b>3. First-to-default credit derivatives และ Securitisation</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>รวมมูลค่าเงินกองทุนขั้นต่ำที่ต้องดำรงสำหรับความเสี่ยงด้านเครดิตทั้งหมดที่คำนวณโดยวิธี SA</b>	<b>12,682.01</b>	<b>12,069.84</b>



**ตารางที่ 3** มูลค่าเงินกองทุนขั้นต่ำที่ต้องดำรงสำหรับความเสี่ยงด้านปฏิบัติการโดยวิธี SA-OR

หน่วย : ล้านบาท

เงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านปฏิบัติการ	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558
คำนวณ โดยวิธี Standardised Approach	692.41	627.81
<b>รวมมูลค่าเงินกองทุนขั้นต่ำที่ต้องดำรงสำหรับความเสี่ยงด้านปฏิบัติการ</b>	<b>692.41</b>	<b>627.81</b>

**ตารางที่ 4** อัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยง และอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยง และอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของต่อสินทรัพย์เสี่ยงของธนาคาร

อัตราส่วน	30 มิถุนายน 2559			31 ธันวาคม 2558		
	อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์	อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนขั้นต่ำตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย	Conservation Buffer	อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนทั้งสิ้นตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย	อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์	อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนขั้นต่ำตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย
1. เงินกองทุนทั้งสิ้น ต่อ สินทรัพย์เสี่ยง	13.86%	8.50%	0.625%	9.13%	14.01%	8.50%
2. เงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อ สินทรัพย์เสี่ยง	10.16%	6.00%	0.625%	6.63%	10.18%	6.00%
3. เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ ต่อ สินทรัพย์เสี่ยง	10.16%	4.50%	0.625%	5.13%	10.18%	4.50%

**ตารางที่ 5 ตารางการเปิดเผยข้อมูลคุณสมบัติที่สำคัญของตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุน**

หัวข้อ	หุ้นสามัญ	หุ้นกู้ด้อยสิทธิ
1 ผู้ออกตราสารทางการเงิน	ธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
2 รูนหรือหมายเลขของผู้ออกตราสารทางการเงิน	-	LH BANK255A
การนับตราสารทางการเงินเข้าเป็นเงินกองทุนตามหลักเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย		
3 ประเภทของตราสารทางการเงิน (เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ/เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน/เงินกองทุนชั้นที่ 2)	เงินกองทุนชั้นที่ 1	เงินกองทุนชั้นที่ 2
4 มีคุณสมบัติเป็นไปตามหลักเกณฑ์ Basel III หรือไม่	ครบถ้วน	มีคุณสมบัติ
5 กรณีที่มีคุณสมบัติไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ Basel III ให้ระบุคุณสมบัติดังกล่าว	-	-
6 ต้องทยอยลดนับหรือนับได้เต็มจำนวน	นับได้เต็มจำนวน	ทยอยลดนับในช่วง 5 ปีสุดท้ายก่อนครบกำหนดตามวิธีเสั้นตรง
7 จัดอยู่ในระดับธนาคารพาณิชย์/ระดับกลุ่ม/ระดับคณะและระดับธนาคารพาณิชย์	ระดับธนาคารพาณิชย์	ธนาคารพาณิชย์
8 จำนวนที่สามารถนับเป็นเงินกองทุนตามหลักเกณฑ์ของทางการ (หน่วย : ล้านบาท)	14,000.00	4,000.00
9 มูลค่าที่ตราไว้ของตราสารทางการเงิน (Par value) (หน่วย : บาท)	10 บาท	1,000 (หนึ่งพัน) บาท / หน่วย
10 การจัดประเภทตามหลักการบัญชี	ส่วนของผู้อื้อหุ้น	หนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย
11 วันที่ออกตราสารทางการเงิน (Original date)	Multiple	21 พฤษภาคม 2558
12 ตราสารทางการเงินที่ไม่มีกำหนดระยะเวลาชำระคืนหรือมีการกำหนดระยะเวลาชำระคืน	ไม่มีกำหนดระยะเวลาชำระคืน	มีการกำหนดระยะเวลาชำระคืน
13 วันครบกำหนด (Original maturity date)	ไม่มีวันครบกำหนด	21 พฤษภาคม 2568
14 ผู้ออกตราสารทางการเงินสามารถไถ่ถอนตราสารทางการเงินก่อนได้รับการอนุมัติจากผู้กำกับดูแลหรือไม่	ไม่ได้	การไถ่ถอนก่อนกำหนดต้องได้รับอนุญาตจาก ธปท. ก่อน
15 วันที่มีสิทธิไถ่ถอน วันที่มีภาวะผูกพันในการไถ่ถอนและจำนวนเงินในการไถ่ถอน	-	ผู้ออกตราสารเงินกองทุนอาจใช้สิทธิไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนทั้งจำนวนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนได้ หากกรณีเป็นไปตามที่ระบุไว้ดังต่อไปนี้ ไม่ว่าจะเป็นกรณีใดกรณีหนึ่ง โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้ออกตราสารเงินกองทุน ทั้งนี้ การไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนดังกล่าวจะกระทำได้อัตโนมัติได้รับความเห็นชอบจากธนาคารแห่งประเทศไทยตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย (1) ณ วันครบรอบ 5 (ห้า) ปี นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุน หรือ ณ วันกำหนดชำระดอกเบี้ยใด ๆ ภายหลังจากนั้น หรือ (2) ณ เวลาใด ๆ นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุน ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงทางกฎหมายภายในวันใด ๆ นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุนอันส่งผลให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีของผู้ออกตราสารเงินกองทุนเปลี่ยนแปลงไป หรือ (3) ณ เวลาใด ๆ นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุน ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์การกำกับดูแลด้านเงินกองทุนในวันใด ๆ นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุนอันส่งผลให้ตราสารเงินกองทุนที่ตนนับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2 อยู่เดิมมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องอีกต่อไป หรือ (4) เป็นกรณีหรือเงื่อนไขที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดเพิ่มเติมในภายหลัง จากวันออกตราสารเงินกองทุน ให้ผู้ออกตราสารเงินกองทุนสามารถไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนตราสารเงินกองทุนได้ ทั้งนี้จะไถ่ถอนได้ในราคามูลค่าที่ตราไว้หรือด้วยดอกเบี้ยที่คำนวณจนถึงวันไถ่ถอน
16 วันที่มีสิทธิไถ่ถอนในภายหลัง (ถ้ามี)	-	ณ วันครบรอบ 5 (ห้า) ปี นับแต่วันออกตราสารเงินกองทุน หรือ ณ วันกำหนดชำระดอกเบี้ยใด ๆ ภายหลังจากนั้น
ดอกเบี้ยและผลตอบแทนอื่นใด		
17 ผลตอบแทน/เงินปันผลแบบคงที่หรือลอยตัว	ธนาคารเป็นผู้กำหนดจำนวนเงินปันผล	อัตราคงที่ร้อยละ 5.125 ต่อปี
18 อัตราผลตอบแทนและดัชนีอื่นที่เกี่ยวข้อง	ตามการประกาศจ่ายเงินปันผล	ไม่มี
19 มี dividend stopper หรือไม่	ไม่มี	ไม่มี



หัวข้อ	หุ้นสามัญ	หุ้นผู้ด้อยสิทธิ
20 ธนาคารพาณิชย์มีอำนาจเต็มที่ในการยกเลิกการจ่ายดอกเบี้ยหรือผลตอบแทนอื่นใดได้ต้องทั้งหมด หรือบางส่วน หรือตามคำสั่งที่ได้รับ	มีอำนาจเต็มที่	ธนาคารต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกตราสารเงินกองทุน ซึ่งกำหนดว่าเมื่อเกิดเหตุการณ์ที่ทำให้ผู้ออกตราสารมีผลการดำเนินงานที่ไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้และทางการได้ตัดสินใจเข้าช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ออกตราสารแล้วผู้ออกตราสารสามารถดำเนินการต่าง ๆ ตามระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิ ซึ่งรวมถึง การลดจำนวนเงินต้นที่ต้องชำระตามตราสารในจำนวนเท่ากับจำนวนที่ต้องมีการค้ำหนี้ (ทั้งจำนวนหรือบางส่วน) และยกเลิกดอกเบี้ยตามตราสารที่เกิดขึ้นแล้วแต่ยังไม่มีการชำระเงิน ดังนั้น ผู้ถือตราสารจึงอาจจะได้รับชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งชำระตามตราสารในจำนวนที่น้อยกว่าจำนวนเงินต้นและดอกเบี้ยเดิมตามตราสาร หรืออาจไม่ได้รับชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งชำระตามตราสารเลย
21 มีเงื่อนไขที่เป็นแรงจูงใจให้ธนาคารพาณิชย์ถอนก่อนกำหนดหรือไม่ เช่น มีเงื่อนไขในการกำหนดอัตราผลตอบแทนที่สูงขึ้นในลักษณะขั้นบันได (step up)	ไม่มี	ไม่มี
22 ไม่สะสมผลตอบแทน หรือสะสมผลตอบแทน	ไม่สะสมผลตอบแทน	ไม่สะสมผลตอบแทน
23 สามารถแปลงสภาพได้หรือไม่สามารถแปลงสภาพได้	ไม่สามารถแปลงสภาพได้	ไม่สามารถแปลงสภาพได้
24 กรณีที่สามารถแปลงสภาพได้ ให้ระบุเงื่อนไขในการแปลงสภาพที่ธนาคารพาณิชย์นั้นกำหนดไว้ (Conversion trigger)	-	-
25 กรณีสามารถแปลงสภาพได้ เป็นการแปลงสภาพทั้งจำนวนหรือบางส่วน	-	-
26 กรณีสามารถแปลงสภาพได้ ให้ระบุอัตราการแปลงสภาพ (Conversion rate)	-	-
27 กรณีสามารถแปลงสภาพได้ ให้ระบุประเภทตราสารทางการเงินที่มีการแปลงสภาพไป	-	-
28 กรณีสามารถแปลงสภาพได้ ให้ระบุผู้ออกตราสารทางการเงินที่มีการแปลงสภาพไป	-	-
29 คุณสมบัติในการลดมูลค่า	ไม่มีการลดมูลค่า	มีคุณสมบัติในการลดมูลค่า
30 กรณีมีการลดมูลค่า ให้ระบุการลดมูลค่าที่ธนาคารพาณิชย์นั้นกำหนดไว้	-	เหตุการณ์ที่ทำให้ผู้ออกตราสารเงินกองทุนมีผลการดำเนินงานที่ไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้และทางการตัดสินใจเข้าช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ออกตราสารเงินกองทุน" หมายถึง การที่ธนาคารแห่งประเทศไทย และ/หรือ หน่วยงานของทางราชการที่มีอำนาจอื่นใด ("หน่วยงานที่มีอำนาจ") ตัดสินใจจะเข้าช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ออกตราสารเงินกองทุน เช่น การให้เงินเพิ่มทุนแก่ผู้ออกตราสารเงินกองทุน ซึ่งหากไม่มีความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวจะทำให้ผู้ออกตราสารเงินกองทุนไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้ ซึ่งรวมถึงเหตุการณ์ในลักษณะใดลักษณะหนึ่ง (หรือเหตุการณ์ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน) ดังต่อไปนี้  (1) ผู้ออกตราสารเงินกองทุนมีสินทรัพย์ไม่เพียงพอจ่ายคืนผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้ หรือ (2) เงินกองทุนของผู้ออกตราสารเงินกองทุนลดลงถึงระดับที่จะกระทบต่อผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้ หรือ (3) ผู้ออกตราสารเงินกองทุนไม่สามารถเพิ่มทุนได้ด้วยตัวเอง เช่น ไม่สามารถหาผู้ลงทุนมาที่นฟูกิจการได้ เป็นต้น
31 กรณีมีการลดมูลค่า เป็นการลดมูลค่าทั้งจำนวนหรือบางส่วน	-	อาจลดมูลค่าทั้งจำนวนหรือบางส่วน
32 กรณีมีการลดมูลค่า เป็นการลดมูลค่าถาวรหรือชั่วคราว	-	ลดมูลค่าถาวร
33 หากเป็นการลดมูลค่าชั่วคราว ให้อธิบายกระบวนการในการลดดังกล่าว	-	-
34 สถานะของลำดับการด้อยสิทธิในกรณีที่มีการชำระบัญชี (ให้ระบุประเภทของตราสารทางการเงินที่ด้อยสิทธิกว่า)	ผู้ถือหุ้นสามัญจะได้รับชำระเงินเป็นลำดับสุดท้ายในกรณีที่ธนาคารเลิกกิจการ	ตราสารทางการเงินที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 1 / หุ้นบุริมสิทธิ / หุ้นสามัญ

**ตารางที่ 6 การเปิดเผยมูลค่าของเงินกองทุนในช่วงการทยอยนับเข้าหรือทยอยหักตามหลักเกณฑ์ Basel III (Transitional period)**

หน่วย : ล้านบาท

มูลค่าของเงินกองทุน รายการนับ รายการปรับ และรายการหัก ประจำงวดเดือนมิถุนายน 2559		ยอดสุทธิคงเหลือของรายการที่ต้องมีการทยอยนับเข้าหรือทยอยหักเงินกองทุนในขนาดตามหลักเกณฑ์ Basel III	
<b>1. กรณีธนาคารพาณิชย์จดทะเบียนในประเทศไทย<sup>1/</sup></b>			
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 1:</b>			
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ (CET1)</b>			
1.1 รายการที่สามารถนับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ	16,291.46	(32.37)	
1.2 <b>ปรับ</b> รายการปรับจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของตามหลักเกณฑ์การกำกับดูแล	0.00		
1.3 <b>หัก</b> รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของ	(310.26)	(71.96)	
เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของเจ้าของสุทธิ		15,981.20	
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน (Additional tier 1)</b>			
1.4 รายการที่สามารถนับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน	0.00		
1.5 <b>หัก</b> รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงิน	0.00		
เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นตราสารทางการเงินสุทธิ		0.00	
<b>รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1 (CET1 + Additional tier 1)</b>		<b>15,981.20</b>	
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 2 (Tier 2):</b>			
1.6 รายการที่สามารถนับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2	5,825.00		
1.7 <b>หัก</b> รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 2	0.00		
<b>รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2</b>		<b>5,825.00</b>	
<b>รวมเงินกองทุนทั้งสิ้น (เงินกองทุนชั้นที่ 1 และเงินกองทุนชั้นที่ 2) ของธนาคารพาณิชย์จดทะเบียนในประเทศไทย</b>		<b>21,806.20</b>	

<sup>1/</sup> อ้างอิงประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยเกี่ยวกับองค์ประกอบของเงินกองทุนสำหรับธนาคารพาณิชย์ที่จดทะเบียนในประเทศไทย

# LH BANK



ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์  
LAND AND HOUSES BANK

