

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

สารบัญหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559

ข้อที่ เรื่อง	หน้าที่
1. ข้อมูลธนาคารฯ	1
2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล	1
3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่	2
4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ	2
5. สินทรัพย์/หนี้สินตราสารอนุพันธ์	2
6. เงินลงทุน	3
7. เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	6
8. ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	13
9. ค่าเพื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้	14
10. ทรัพย์สินรอการขาย	14
11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	15
12. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15
13. สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอตัดบัญชีและภายใต้เงินได้	16
14. สินทรัพย์อื่น	18
15. คุณภาพสินทรัพย์	18
16. ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	19
17. หนี้สินอื่น	20
18. เงินกองทุนที่ต้องดำรงไว้ตามกฎหมาย	21
19. รายได้ดอกเบี้ย	22
20. ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	22
21. รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	23
22. กำไรจากเงินลงทุน	23
23. ค่าตอบแทนกรรมการ	23
24. หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า	24
25. องค์ประกอบของกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	24
26. กำไรต่อหุ้น	25
27. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น	25
28. รายการธุรกิจกับกิจการ/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	27
29. ข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน	40
30. การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน	42
31. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล	43

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559

1. ข้อมูลธนาคารฯ

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารฯ”) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายไทย และประกอบกิจการธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย โดยมีบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทใหญ่ โดยถือหุ้นในธนาคารฯคิดเป็นอัตราร้อยละ 99.99 ของทุนออกจำหน่ายและชำระแล้วของธนาคารฯ

ธนาคารฯมีที่ทำการตั้งอยู่เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้นจี ชั้น 1 ชั้น 5 ชั้น 6 และชั้น 32 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร และ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯมีสำนักงานใหญ่ 1 แห่ง และมีสาขาทั้งสิ้น 132 สาขาในประเทศไทย

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยธนาคารฯเลือกนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม ธนาคารฯได้มีการแสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี ซึ่งเป็นไปตามแบบงบการเงินที่กำหนดในประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สนส. 21/2558 เรื่อง การจัดทำและการประกาศงบการเงินของธนาคารพาณิชย์และบริษัทโฮลดิ้งที่เป็นบริษัทแม่ของกลุ่มธุรกิจทางการเงิน ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2558

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้น งบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่ธนาคารฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยนี้

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

ในระหว่างงวด ธนาคารฯได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2559) รวมถึงแนวปฏิบัติทางบัญชีฉบับใหม่ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2560 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการปรับปรุงถ้อยคำและคำศัพท์ การตีความและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่องบการเงินนี้

4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ยกเว้นการนำมาตรฐานฉบับปรับปรุงและฉบับใหม่มาถือปฏิบัติตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลข้อที่ 3

5. สินทรัพย์/หนี้สินตราสารอนุพันธ์

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 มูลค่าตามบัญชีและจำนวนเงินตามสัญญาของตราสารอนุพันธ์เพื่อป้องกันความเสี่ยง (บัญชีเพื่อการธนาคาร) ของธนาคารฯ แบ่งตามประเภทความเสี่ยงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ประเภทความเสี่ยง	31 มีนาคม 2560		จำนวนเงิน ตามสัญญา *
	มูลค่าตามบัญชี		
	สินทรัพย์	หนี้สิน	
อัตราแลกเปลี่ยนและอัตราดอกเบี้ย	47,037	-	1,102,403
รวม	47,037	-	1,102,403

* เปิดเผยเฉพาะกรณีที่ธนาคารฯมีภาระต้องจ่ายชำระ

(หน่วย: พันบาท)

ประเภทความเสี่ยง	31 ธันวาคม 2559		จำนวนเงิน ตามสัญญา *
	มูลค่าตามบัญชี		
	สินทรัพย์	หนี้สิน	
อัตราแลกเปลี่ยนและอัตราดอกเบี้ย	2,858	-	1,146,582
รวม	2,858	-	1,146,582

* เปิดเผยเฉพาะกรณีที่ธนาคารฯมีภาระต้องจ่ายชำระ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ตราสารอนุพันธ์เพื่อป้องกันความเสี่ยง (บัญชีเพื่อการธนาคาร) เป็นภาระผูกพันตามสัญญาล่วงหน้าที่มีได้มีไว้เพื่อค่า ซึ่งวัดมูลค่าด้วยวิธีคงค้าง โดยองค์ประกอบที่เป็นอัตราแลกเปลี่ยนธนาคารรับรู้ผลกำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุนและแสดงเป็นสินทรัพย์ตราสารอนุพันธ์หรือหนี้สินตราสารอนุพันธ์แล้วแต่กรณี สำหรับองค์ประกอบที่เป็นอัตราดอกเบี้ยธนาคารรับรู้ดอกเบี้ยรับหรือจ่ายตามสัญญาตามงวดที่ถึงกำหนดชำระและบันทึกดอกเบี้ยค้างรับหรือค้างจ่ายโดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของดอกเบี้ยค้างรับจากเงินลงทุนหรือดอกเบี้ยค้างจ่ายแล้วแต่กรณี

6. เงินลงทุน

6.1 จำแนกตามการจัดประเภทของเงินลงทุน

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินลงทุนเพื่อขาย - มูลค่ายุติธรรม		
ตราสารทุนในความต้องการของตลาดในประเทศ		
- หน่วยลงทุน	4,257,306	4,169,389
รวมเงินลงทุนเพื่อขาย	4,257,306	4,169,389
เงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด - ราคาทุน/ราคาทุนตัดจำหน่าย		
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	19,701,803	18,313,426
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	22,285,390	22,417,366
ตราสารหนี้อื่น	5,028,493	5,072,679
รวมเงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด ⁽¹⁾	47,015,686	45,803,471
เงินลงทุนทั่วไป - ราคาทุน		
ตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดในประเทศ		
- หุ้นทุน	5,281	5,281
หัก: ค่าเพื่อการด้อยค่า	(25)	(25)
เงินลงทุนทั่วไป - สุทธิ	5,256	5,256
เงินลงทุน - สุทธิ	51,278,248	49,978,116

⁽¹⁾ มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 มีมูลค่าเท่ากับ 47,761 ล้านบาท และ 46,347 ล้านบาท ตามลำดับ

6.2 ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย ประกอบด้วย

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
ส่วนเกินทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน		
ตราสารหนี้	1,242	1,474
รวม	1,242	1,474
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน		
ตราสารหนี้	(147,010)	(150,374)
รวม	(147,010)	(150,374)
ส่วนเกินทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน		
ตราสารทุน	104,023	115,993
รวม	104,023	115,993
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน		
ตราสารทุน	(80,708)	(69,906)
รวม	(80,708)	(69,906)
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(122,453)	(102,813)
บวก: ภาษีเงินได้	24,491	20,562
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(97,962)	(82,251)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 การเปลี่ยนแปลงในส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขายมีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559
ขอยกมาต้นงวด/ปี	(82,251)	2,684
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการวัดมูลค่า เงินลงทุนเพื่อขายในระหว่างงวด/ปี	(2,131)	92,251
กำไรที่เกิดขึ้นจริงจากการขายโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	(20,641)	(46,946)
ขาดทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	-	(152,160)
ตัดจำหน่ายส่วนต่ำกว่าทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	3,132	686
รวมขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(19,640)	(106,169)
บวก: ภาษีเงินได้	3,929	21,234
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(15,711)	(84,935)
ขอยกเหลือปลายงวด/ปี	(97,962)	(82,251)

6.3 เงินลงทุนในบริษัทที่มีปัญหาเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

	31 มีนาคม 2560				31 ธันวาคม 2559			
	จำนวนราย	ราคาทุน	มูลค่า ยุติธรรม	ค่าเพื่อ การค้า	จำนวนราย	ราคาทุน	มูลค่า ยุติธรรม	ค่าเพื่อ การค้า
เงินลงทุนทั่วไป								
บริษัทที่รายงานของผู้สอบ								
บัญชีระบุว่าบริษัทมีปัญหา								
เกี่ยวกับการดำเนินงาน								
ต่อเนื่อง	1	25	-	25	1	25	-	25
	1	25	-	25	1	25	-	25

6.4 เงินลงทุนที่มีภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ ได้นำพันธบัตรหลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจจำนวนรวม 2,911 ล้านบาท (มูลค่าตามหน้าตั๋ว) วางเป็นประกันการขายหลักทรัพย์โดยมีสัญญาซื้อคืน (31 มีนาคม 2560: ไม่มี)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7. เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ

7.1 จำแนกตามประเภทสินเชื่อ

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินเบิกเกินบัญชี	4,831,082	4,798,901
เงินให้กู้ยืม	103,783,408	98,525,852
ตั๋วเงิน	34,131,371	36,751,326
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	993,686	1,160,357
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	143,739,547	141,236,436
หัก: รายได้รอตัดบัญชี	(79,093)	(91,770)
เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอตัดบัญชี	143,660,454	141,144,666
บวก: ดอกเบี้ยค้างรับ	195,688	229,428
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	143,856,142	141,374,094
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(3,233,205)	(3,078,627)
ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้	(16,163)	(15,232)
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	140,606,774	138,280,235

7.2 จำแนกตามประเภทธุรกิจและการจัดชั้น

	(หน่วย: พันบาท)					
	31 มีนาคม 2560					
	ปกติ	กล่าวถึงเป็นพิเศษ	ต่ำกว่ามาตรฐาน	สงสัย	สงสัยจะสูญ	รวม
การเกษตรและเหมืองแร่	449,987	-	-	-	-	449,987
อุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์	29,322,281	207,241	7,441	48,471	434,986	30,020,420
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	22,178,223	169,090	16,808	314,556	468,728	23,147,405
การสาธารณูปโภคและบริการ	36,870,835	218,989	147,429	661,855	248,787	38,147,895
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	28,009,752	215,441	157,796	131,154	327,024	28,841,167
ตัวกลางทางการเงิน	20,868,123	-	-	-	-	20,868,123
อื่น ๆ	2,133,131	18,956	16,187	6,447	10,736	2,185,457
เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอตัดบัญชี	139,832,332	829,717	345,661	1,162,483	1,490,261	143,660,454

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	31 ธันวาคม 2559					
	ปกติ	กล่าวถึงเป็นพิเศษ	ต่ำกว่ามาตรฐาน	สงสัย	สงสัยจะสูญ	รวม
การเกษตรและเหมืองแร่	488,398	-	-	-	-	488,398
อุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์	27,009,922	326,264	41,264	38,757	428,419	27,844,626
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	19,836,069	142,477	131,439	258,518	421,405	20,789,908
การสาธารณูปโภคและบริการ	36,795,085	363,584	624,195	36,729	254,644	38,074,237
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	28,365,779	262,237	108,099	282,226	116,548	29,134,889
ตัวกลางทางการเงิน	22,757,226	-	-	-	-	22,757,226
อื่น ๆ	1,989,735	41,972	7,009	5,622	11,044	2,055,382
เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดักบัญชี	137,242,214	1,136,534	912,006	621,852	1,232,060	141,144,666

7.3 จำแนกตามประเภทการจัดชั้น

(หน่วย: พันบาท)

31 มีนาคม 2560				
เงินให้สินเชื่อ แก่ลูกหนี้ และดอกเบี้ย ค้างรับ	ยอดสุทธิ ที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ ⁽¹⁾	อัตราร้อยละ ขั้นต่ำที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ (ร้อยละ)	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ	
สำรองอัตราร้อยละขั้นต่ำตามเกณฑ์ ธปท.				
จัดชั้นปกติ	140,022,455	59,469,912	1	907,359
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	835,282	251,832	2	91,667
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	345,661	103,223	100	103,223
จัดชั้นสงสัย	1,162,483	194,818	100	197,064
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	1,490,261	333,868	100	342,340
รวม	143,856,142	60,353,653		1,641,653
สำรองรายตัวเพิ่มเติม				589,608
สำรองทั่วไป				1,001,944
รวม				3,233,205

⁽¹⁾ ยอดสุทธิที่ใช้ในการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ หมายถึง ยอดคงค้างของเงินต้นที่ไม่รวมดอกเบี้ยค้างรับหลังหักหักประกันสำหรับลูกหนี้จัดชั้นปกติและกล่าวถึงเป็นพิเศษ และหมายถึงมูลหนี้หลังหักมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้ หรือมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากการจำหน่ายหลักประกัน สำหรับลูกหนี้จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัย และสงสัยจะสูญ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

31 ธันวาคม 2559

	เงินให้สินเชื่อ แก่ลูกหนี้ และดอกเบี้ย ค้างรับ	ยอดสุทธิ ที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ ⁽¹⁾	อัตราร้อยละ ขั้นต่ำที่ใช้ใน การตั้งค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญ (ร้อยละ)	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ
สำรองอัตราร้อยละขั้นต่ำตามเกณฑ์ ธปท.				
จัดชั้นปกติ	137,462,167	58,494,562	1	812,374
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	1,146,009	239,510	2	168,479
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	912,006	202,312	100	202,312
จัดชั้นสงสัย	621,852	48,580	100	49,614
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	1,232,060	313,070	100	320,919
รวม	141,374,094	59,298,034		1,553,698
สำรองรายตัวเพิ่มเติม				571,544
สำรองทั่วไป				953,385
รวม				3,078,627

⁽¹⁾ ยอดสุทธิที่ใช้ในการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ หมายถึง ยอดคงค้างของเงินต้นที่ไม่รวมดอกเบี้ยค้างรับหลังหักหลักประกันสำหรับลูกหนี้จัดชั้นปกติและกล่าวถึงเป็นพิเศษ และหมายถึงมูลหนี้หลังหักมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้ หรือมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากการจำหน่ายหลักประกัน สำหรับลูกหนี้จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัย และสงสัยจะสูญ

7.4 เงินให้สินเชื่อด้วยคุณภาพ (ลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯมีเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ดังนี้

	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินให้สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (พันบาท)	2,998,405	2,765,918
คิดเป็นอัตราร้อยละต่อยอดสินเชื่อทั้งหมด ⁽¹⁾	1.88%	1.76%

⁽¹⁾ ฐานเงินต้นทั้งหมดรวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินที่เป็นเงินให้สินเชื่อ

เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้คำนวณตามเกณฑ์ที่ประกาศโดย ธปท. ซึ่งหมายถึง สินเชื่อจัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัยและสงสัยจะสูญ และไม่รวมสินเชื่อที่ค้างชำระที่ได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้แล้วและเข้าเงื่อนไขการจัดชั้นเป็นลูกหนี้ปกติหรือกล่าวถึงเป็นพิเศษตามเกณฑ์ ธปท.

7.5 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่ระงับการรับรู้รายได้

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯมีเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่ระงับการรับรู้รายได้ตามเกณฑ์คงค้าง ดังนี้

	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินให้สินเชื่อที่ระงับการรับรู้รายได้ (พันบาท)	3,024,341	2,796,969
คิดเป็นอัตราร้อยละต่อยอดสินเชื่อทั้งหมด ⁽¹⁾	1.90%	1.78%

⁽¹⁾ ฐานเงินต้นทั้งหมดรวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินที่เป็นเงินให้สินเชื่อ

7.6 เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ที่มีปัญหาในการชำระหนี้หรือผิดนัดชำระหนี้

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯมีเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับกับบริษัทและบุคคลที่มีปัญหาในการชำระหนี้หรือผิดนัดชำระหนี้และได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	จำนวนราย	31 มีนาคม 2560		
		มูลหนี้ ตามบัญชี	หลักประกัน	ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ/ ค่าเผื่อการปรับมูลค่า
บริษัทและบุคคลที่มีปัญหาใน การชำระหนี้หรือผิดนัดชำระหนี้	303	3,833,687	2,944,381	738,925

(หน่วย: พันบาท)

	จำนวนราย	31 ธันวาคม 2559		
		มูลหนี้ ตามบัญชี	หลักประกัน	ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ/ ค่าเผื่อการปรับมูลค่า
บริษัทและบุคคลที่มีปัญหาใน การชำระหนี้หรือผิดนัดชำระหนี้	306	3,911,927	3,098,981	745,957

ธนาคารฯไม่มีข้อมูลเพียงพอจึงไม่ได้เปิดเผยรายการของบริษัทที่รายงานของผู้สอบบัญชีระบุว่าบริษัทนั้นมีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องของกิจการ และบริษัทอื่นที่มีใช้บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่มีผลการดำเนินงานและฐานะการเงินเช่นเดียวกับบริษัทจดทะเบียนที่เข้าข่ายถูกเพิกถอนจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน อย่างไรก็ตาม ธนาคารฯได้มีการพิจารณาจัดชั้นและกันเงินสำรองสำหรับลูกหนี้เหล่านี้ตามแนวทางปฏิบัติของ ธปท. แล้ว

7.7 การปรับโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ ได้ทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับลูกหนี้โดยสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560						
จำนวน ราย	ภาระหนี้ (เงินต้นบวกดอกเบี้ยค้างรับ)		ชนิดของ สินทรัพย์ ที่รับโอน	มูลค่าของ สินทรัพย์ที่จะ รับโอนตาม สัญญา	ขาดทุน จากการลด หนี้ตามสัญญา	ส่วนสูญเสีย จากการปรับ โครงสร้างหนี้ ⁽¹⁾
	ก่อนปรับ	หลังปรับ				
	โครงสร้างหนี้	โครงสร้างหนี้				
การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	19	299,905	299,905	-	-	775
รวมลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ทั้งหมด	19	299,905	299,905		-	775

⁽¹⁾ ส่วนสูญเสียจากการปรับโครงสร้างหนี้ที่แสดงเป็นจำนวนก่อนหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่ได้ตั้งไว้แล้วในบัญชีของลูกหนี้ที่มีปัญหา ณ วันปรับโครงสร้างหนี้

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559						
จำนวน ราย	ภาระหนี้ (เงินต้นบวกดอกเบี้ยค้างรับ)		ชนิดของ สินทรัพย์ ที่รับโอน	มูลค่าของ สินทรัพย์ที่จะ รับโอนตาม สัญญา	ขาดทุน จากการลด หนี้ตามสัญญา	ส่วนสูญเสีย จากการปรับ โครงสร้างหนี้ ⁽¹⁾
	ก่อนปรับ	หลังปรับ				
	โครงสร้างหนี้	โครงสร้างหนี้				
การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	69	2,173,622	2,173,622	-	-	10,290
การโอนสินทรัพย์ และ/หรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	1	41,062	12,322	1,274	28,740	-
รวมลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ทั้งหมด	70	2,214,684	2,185,944		28,740	10,290

⁽¹⁾ ส่วนสูญเสียจากการปรับโครงสร้างหนี้ที่แสดงเป็นจำนวนก่อนหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่ได้ตั้งไว้แล้วในบัญชีของลูกหนี้ที่มีปัญหา ณ วันปรับโครงสร้างหนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ลูกหนี้ที่ทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ตามที่กล่าวข้างต้น สามารถจำแนกตามระยะเวลาการผ่อนชำระตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ ได้ดังนี้

ช่วงระยะเวลาการผ่อนชำระตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559	
	จำนวนราย	ภาระหนี้	จำนวนราย	ภาระหนี้
		หลังปรับโครงสร้างหนี้		หลังปรับโครงสร้างหนี้
ไม่เกิน 5 ปี	5	25,738	17	663,305
5 - 10 ปี	7	253,174	36	953,913
10 - 15 ปี	2	5,929	3	510,643
เกินกว่า 15 ปี	5	15,064	14	58,083
รวม	19	299,905	70	2,185,944

ข้อมูลสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 ที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ที่ได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้แล้วมีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
ดอกเบี้ยที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	32,885	34,219
เงินสดที่รับชำระจากลูกหนี้	174,373	91,214
ทรัพย์สินที่รับโอนจากลูกหนี้	-	1,274
ส่วนสูญเสียจากการปรับโครงสร้างหนี้	775	3,006
ขาดทุนจากการลดหนี้ตามสัญญา	-	28,740

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ มีลูกหนี้ที่ปรับโครงสร้างหนี้ซึ่งมีภาระหนี้คงเหลือตามบัญชี ดังต่อไปนี้

		(หน่วย: พันบาท)		
	ลูกหนี้ทั้งหมด		ลูกหนี้ที่ปรับโครงสร้างหนี้	
	ภาระหนี้		ภาระหนี้	
	(เงินต้นบวกดอกเบี้ย		(เงินต้นบวกดอกเบี้ย	
	จำนวนราย	ค้างรับ)	จำนวนราย	ค้างรับ)
31 มีนาคม 2560	12,641	143,856,142	297	3,582,490
31 ธันวาคม 2559	12,870	141,374,094	287	3,622,176

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ ไม่มีภาระผูกพันคงเหลือที่ตกลงให้ลูกหนี้กู้ยืมเพิ่มเติมภายหลังการปรับโครงสร้างหนี้

7.8 ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ มีลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ โดยอายุของสัญญามีระยะเวลา 2 ถึง 8 ปี และคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละคงที่ตามที่ระบุในสัญญา

		(หน่วย: พันบาท)			
		31 มีนาคม 2560			
		จำนวนเงินที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญา			
		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม
ผลรวมของเงินลงทุนขั้นต้นตามสัญญาเช่าซื้อ		510,415	483,271	-	993,686
หัก: รายได้รอตัดบัญชี		(42,710)	(30,176)	-	(72,886)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต้นตามสัญญาเช่าซื้อ		467,705	453,095	-	920,800
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ					(58,359)
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ - สุทธิ					862,441
		(หน่วย: พันบาท)			
		31 ธันวาคม 2559			
		จำนวนเงินที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญา			
		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม
ผลรวมของเงินลงทุนขั้นต้นตามสัญญาเช่าซื้อ		581,128	579,187	42	1,160,357
หัก: รายได้รอตัดบัญชี		(50,567)	(37,565)	-	(88,132)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต้นตามสัญญาเช่าซื้อ		530,561	541,622	42	1,072,225
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ					(84,406)
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ - สุทธิ					987,819

8. ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560

	สำรองอัตราร้อยละขั้นต่ำตามเกณฑ์ ธปท.					สำรอง		
	กล่าวถึง		ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัย จะสูญ	รายตัว เพิ่มเติม	สำรอง ทั่วไป	รวม
	ปกติ	เป็นพิเศษ						
ยอดต้นงวด	812,374	168,479	202,312	49,614	320,919	571,544	953,385	3,078,627
สำรองเพิ่ม (ลด) ระหว่างงวด	94,985	(76,812)	(99,089)	147,450	21,181	18,064	49,490	155,269
โอนไปบัญชีค่าเพื่อการปรับมูลค่า								
จากการปรับโครงสร้างหนี้	-	-	-	-	-	-	(931)	(931)
อื่น ๆ	-	-	-	-	240	-	-	240
ยอดปลายงวด	907,359	91,667	103,223	197,064	342,340	589,608	1,001,944	3,233,205

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

	สำรองอัตราร้อยละขั้นต่ำตามเกณฑ์ ธปท.					สำรอง		
	กล่าวถึง		ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัย จะสูญ	รายตัว เพิ่มเติม	สำรอง ทั่วไป	รวม
	ปกติ	เป็นพิเศษ						
ยอดต้นปี	498,049	2,851	108,239	367,301	347,820	508,603	722,410	2,555,273
สำรองเพิ่ม (ลด) ระหว่างปี	448,487	183,193	134,900	(180,052)	120,723	62,941	209,201	979,393
หนี้สูญตัดบัญชี	-	-	(3,072)	(52,804)	(18,841)	-	-	(74,717)
ลดลงจากการขายหนี้	(134,162)	(17,565)	(37,755)	(56,091)	(116,494)	-	-	(362,067)
โอนไปบัญชีค่าเพื่อการปรับมูลค่า								
จากการปรับโครงสร้างหนี้	-	-	-	(28,740)	-	-	21,774	(6,966)
โอนไปบัญชีค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ								
ในสินทรัพย์อื่น	-	-	-	-	(11,569)	-	-	(11,569)
อื่น ๆ	-	-	-	-	(720)	-	-	(720)
ยอดปลายปี	812,374	168,479	202,312	49,614	320,919	571,544	953,385	3,078,627

9. ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด วันที่ 31 มีนาคม 2560	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2559
ยอดต้นงวด/ปี	15,232	8,740
ตั้งเพิ่มในระหว่างงวด/ปี	775	39,030
ลดลงในระหว่างงวด/ปี	(3)	(6,866)
ขาดทุนจากการลดหนี้ตามสัญญา	-	(28,740)
ปรับปรุงรายการในระหว่างงวด/ปี	159	3,068
ยอดปลายงวด/ปี	16,163	15,232

10. ทรัพย์สินรอการขาย

รายการเคลื่อนไหวของบัญชีทรัพย์สินรอการขายสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 มีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560			
	31 ธันวาคม 2559	เพิ่มขึ้น	ปรับปรุงรายการ	31 มีนาคม 2560
ทรัพย์สินรอการขาย - อสังหาริมทรัพย์				
ประเมินโดยบุคคลภายนอก:				
ราคาทุน	24,487	6	(40)	24,453
ค่าเผื่อการด้อยค่า	-	-	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	24,487	6	(40)	24,453
ประเมินโดยบุคคลภายใน:				
ราคาทุน	79,275	38	(418)	78,895
ค่าเผื่อการด้อยค่า	-	-	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	79,275	38	(418)	78,895
ทรัพย์สินรอการขาย - อสังหาริมทรัพย์	103,762	44	(458)	103,348
ทรัพย์สินรอการขาย - สงหาริมทรัพย์				
ประเมินโดยบุคคลภายนอก:				
ราคาทุน	3,560	-	-	3,560
ค่าเผื่อการด้อยค่า	-	-	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	3,560	-	-	3,560
ทรัพย์สินรอการขาย - สงหาริมทรัพย์	3,560	-	-	3,560
รวมทรัพย์สินรอการขาย	107,322	44	(458)	106,908

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ทรัพย์สินรอการขายของธนาคารฯ ไม่ติดภาระผูกพันที่ธนาคารฯ ต้องให้สิทธิแก่ลูกหนี้เดิมในการซื้อทรัพย์สินดังกล่าวในราคาที่กำหนดและภายในเวลาที่กำหนดไว้ หรือสิทธิที่ลูกหนี้เดิมสามารถซื้อก่อนบุคคลอื่น

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเคลื่อนไหวของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ราคาทุน

31 ธันวาคม 2559	1,180,762
-----------------	-----------

ซื้อเพิ่ม	29,297
-----------	--------

ตัดจำหน่าย/จำหน่าย	(6,282)
--------------------	---------

31 มีนาคม 2560	1,203,777
----------------	-----------

ค่าเสื่อมราคาสะสม

31 ธันวาคม 2559	862,885
-----------------	---------

ค่าเสื่อมราคาสะสมส่วนที่ตัดจำหน่าย/จำหน่าย	(6,260)
--	---------

ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	32,946
------------------------	--------

31 มีนาคม 2560	889,571
----------------	---------

มูลค่าสุทธิตามบัญชี

31 ธันวาคม 2559	317,877
-----------------	---------

31 มีนาคม 2560	314,206
----------------	---------

12. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

รายการเคลื่อนไหวของบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ราคาทุน

31 ธันวาคม 2559	620,289
-----------------	---------

ซื้อเพิ่ม	8,702
-----------	-------

31 มีนาคม 2560	628,991
----------------	---------

ค่าตัดจำหน่ายสะสม

31 ธันวาคม 2559	440,044
-----------------	---------

ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	15,876
------------------------	--------

31 มีนาคม 2560	455,920
----------------	---------

มูลค่าสุทธิตามบัญชี

31 ธันวาคม 2559	180,245
-----------------	---------

31 มีนาคม 2560	173,071
----------------	---------

13. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีและภาษีเงินได้

13.1 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี ประกอบด้วยภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกิดจากรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	ส่วนเปลี่ยนแปลงภาษีเงินได้		รอตัดบัญชีสำหรับงวดสามเดือน	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559	2560	2559
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกิดจาก:				
ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ - สำรองทั่วไป	190,601	190,677	(76)	38,819
ค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญ - สินทรัพย์อื่น	11,151	10,235	916	2,306
ดอกเบี้ยรับที่หยุดรับรู้รายได้	10,118	9,690	428	(181)
ค่าตัดจำหน่ายของสินทรัพย์	477	939	(462)	(303)
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	11,505	11,505	-	-
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงาน	22,166	18,638	3,528	825
สำรองวันลาพักร้อน	1,200	1,200	-	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่า				
เงินลงทุนเพื่อขาย	24,491	20,562	3,929	(29,268)
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	271,709	263,446		
รวม			8,263	12,198
ส่วนเปลี่ยนแปลงภาษีเงินได้รอตัดบัญชี:				
รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน			2,560	41,466
รับรู้ในส่วนของกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น			5,703	(29,268)
รวม			8,263	12,198

13.2 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 ที่แสดงอยู่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:		
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	(122,580)	(179,146)
ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี:		
ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่างชั่วคราวและ		
การกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	2,560	41,466
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	(120,020)	(137,680)

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 กับอัตราภาษีเงินได้ สามารถแสดงได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
กำไรทางบัญชีก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	652,337	702,011
อัตราภาษีเงินได้	20%	20%
ภาษีเงินได้คำนวณจากกำไรทางบัญชี	(130,467)	(140,402)
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:		
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	9,778	3,166
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น	1,222	385
ค่าใช้จ่ายต้องห้าม	(553)	(358)
อื่น ๆ	-	(471)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	(120,020)	(137,680)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

14. สินทรัพย์อื่น

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินมัดจำและเงินประกัน	80,218	80,266
บัญชีพักลูกหนี้	61,569	53,420
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	57,121	26,380
เงินปันผลค้างรับ	35,459	-
ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี	26,429	28,913
รายได้ค้างรับ	25,464	14,753
เหรียญที่ระลึก	19,880	19,891
ลูกหนี้จากการขายทอดตลาดทรัพย์สินรอการขาย	15,559	20,244
ลูกหนี้อื่น	23,231	-
อื่น ๆ	10,427	6,174
รวม	355,357	250,041
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ/ค่าเผื่อการด้อยค่า	(55,754)	(51,173)
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	299,603	198,868

15. คุณภาพสินทรัพย์

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ มีสินทรัพย์ที่จัดชั้นตามเกณฑ์ ธปท.ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)				
	31 มีนาคม 2560				
	รายการระหว่าง				
	ธนาคารและ	เงินให้สินเชื่อ			
	ตลาดเงินและ	แก่ลูกหนี้และ			
	ดอกเบี้ยค้างรับ	เงินลงทุน	ดอกเบี้ยค้างรับ	สินทรัพย์อื่น	รวม
<u>การจัดชั้นสินทรัพย์</u>					
ปกติ	15,890,160	-	140,022,455	-	155,912,615
กล่าวถึงเป็นพิเศษ	-	-	835,282	-	835,282
ต่ำกว่ามาตรฐาน	-	-	345,661	-	345,661
สงสัย	-	-	1,162,483	-	1,162,483
สงสัยจะสูญ	-	82,527	1,490,261	55,754	1,628,542
รวม	15,890,160	82,527	143,856,142	55,754	159,884,583

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

31 ธันวาคม 2559

	รายการระหว่าง				
	ธนาคารและ ตลาดเงินและ ดอกเบี้ยค้างรับ	เงินลงทุน	เงินให้สินเชื่อ แก่ลูกหนี้และ ดอกเบี้ยค้างรับ	สินทรัพย์อื่น	รวม
การจัดชั้นสินทรัพย์					
ปกติ	16,363,387	-	137,462,167	-	153,825,554
กล่าวถึงเป็นพิเศษ	-	-	1,146,009	-	1,146,009
ต่ำกว่ามาตรฐาน	-	-	912,006	-	912,006
สงสัย	-	-	621,852	-	621,852
สงสัยจะสูญ	-	71,725	1,232,060	51,173	1,354,958
รวม	16,363,387	71,725	141,374,094	51,173	157,860,379

16. ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม

(หน่วย: พันบาท)

	31 มีนาคม 2560					31 ธันวาคม 2559				
	อัตราดอกเบี้ย ต่อปี	ปีที่ครบ กำหนด	ใน ประเทศ	ต่าง ประเทศ	รวม	อัตราดอกเบี้ย ต่อปี	ปีที่ครบ กำหนด	ใน ประเทศ	ต่าง ประเทศ	รวม
ตัวแลกเงิน	1.55%-1.75%	2560	17,831,000	-	17,831,000	1.50%-1.75%	2560	14,064,151	-	14,064,151
ตราสารหนี้ด้อยสิทธิ ⁽¹⁾	5.125%	2568	4,000,000	-	4,000,000	5.125%	2568	4,000,000	-	4,000,000
ตราสารหนี้ไม่ด้อยสิทธิ และไม่มีประกัน	1.95%	2560	2,400,000	-	2,400,000	1.95%	2560	2,400,000	-	2,400,000
เงินกู้ยืมจากกรมพัฒนา พลังงานทดแทนและ อนุรักษ์พลังงาน	0%	2564	19,322	-	19,322	0%	2564	6,398	-	6,398
รวม			24,250,322	-	24,250,322			20,470,549	-	20,470,549
หัก: ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี			(50,679)	-	(50,679)			(5,889)	-	(5,889)
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ			24,199,643	-	24,199,643			20,464,660	-	20,464,660

⁽¹⁾ นับเป็นส่วนหนึ่งของเงินกองทุนชั้นที่ 2 โดยคำนวณตามเงื่อนไขเกณฑ์การนับเงินกองทุนของธนาคารแห่งประเทศไทย

16.1 ตราสารหนี้ด้อยสิทธิ

เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2558 ธนาคารฯได้ออกตราสารหนี้ด้อยสิทธิ ครั้งที่ 1/2558 เพื่อนับเป็นเงินกองทุน ชั้นที่ 2 จำนวน 4 ล้านหน่วย มูลค่าที่ตราไว้ 1,000 บาทต่อหน่วย คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 4,000 ล้านบาท มีอายุ 10 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.125 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ในเดือนกุมภาพันธ์ พฤษภาคม สิงหาคม และพฤศจิกายน ของทุกปี ทั้งนี้ ธนาคารฯสามารถใช้สิทธิไถ่ถอน ตราสารหนี้ด้อยสิทธิก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนได้ภายหลังที่ตราสารหนี้ด้อยสิทธิครบรอบ 5 ปี นับแต่วันออก ตราสารหรือภายใต้เงื่อนไขที่กำหนด

17. หนี้สินอื่น

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2560	2559
บัญชีפקเจ้าหนี้	166,988	183,065
เจ้าหนี้ค่าซื้ออุปกรณ์และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	50,773	30,466
เงินมัดจำ	6,519	6,558
เจ้าหนี้กรมสรรพากร	5,087	5,762
อื่น ๆ	6,419	1,589
รวมหนี้สินอื่น	235,786	227,440

18. เงินกองทุนที่ต้องดำรงไว้ตามกฎหมาย

วัตถุประสงค์ของธนาคารฯในการบริหารทุน คือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการดำรงเงินกองทุนตามกฎหมายตามพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ. 2551

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 เงินกองทุนของธนาคารฯซึ่งคำนวณตามหลักเกณฑ์ Basel III ประกอบด้วย

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
		(ปรับปรุงใหม่)
<u>เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น</u>		
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	14,000,000	14,000,000
สำรองตามกฎหมาย	473,000	473,000
กำไรสุทธิคงเหลือหลังการจัดสรร	3,107,129	2,490,646
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน		
ประเภทเงินลงทุนเผื่อขาย	(74,640)	(34,603)
รายการหักจากเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น	(417,264)	(371,592)
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น	17,088,225	16,557,451
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1	17,088,225	16,557,451
<u>เงินกองทุนชั้นที่ 2</u>		
ตราสารหนี้ด้อยสิทธิ	4,000,000	4,000,000
เงินสำรองสำหรับสินทรัพย์จัดชั้นปกติและสำรองทั่วไป	1,755,286	1,701,823
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2	5,755,286	5,701,823
รวมเงินกองทุนตามกฎหมายทั้งสิ้น	22,843,511	22,259,274

	(หน่วย: ร้อยละ)			
	31 มีนาคม 2560		31 ธันวาคม 2559	
	อัตราขั้นต่ำ		อัตราขั้นต่ำ	
	และส่วนเพิ่ม		และส่วนเพิ่ม	
	ธนาคารฯ	ตามกฎหมาย*	ธนาคารฯ	ตามกฎหมาย*
			(ปรับปรุงใหม่)	

<u>อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วน</u>				
ของผู้ถือหุ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยง	10.443	5.750	10.195	5.125
อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยง	10.443	7.250	10.195	6.625
อัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยง	13.960	9.750	13.706	9.125

* อัตราส่วนเงินกองทุนส่วนเพิ่ม เพื่อรองรับผลขาดทุนในภาวะวิกฤต (Conservation Buffer) กำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มเติมจากการดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนขั้นต่ำอีกในอัตราร้อยละ 0.625 ต่อปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 เป็นต้นไป จนครบอัตราร้อยละ 2.50 ในปี 2562

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

สำหรับการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงเงินกองทุนและข้อมูลความเสี่ยงของธนาคารฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ ได้เปิดเผยไว้ใน Website ของธนาคารฯ แล้วที่ www.lhbank.co.th เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2560

19. รายได้ดอกเบี้ย

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	150,858	162,091
เงินลงทุนในตราสารหนี้	400,930	416,061
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	1,563,059	1,602,170
การให้เช่าซื้อ	15,035	25,550
รวมรายได้ดอกเบี้ย	2,129,882	2,205,872

20. ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
เงินรับฝาก	578,481	662,432
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	33,416	42,475
เงินนำส่งสถาบันคุ้มครองเงินฝากและธนาคารแห่งประเทศไทย	199,190	186,073
ตราสารหนี้ที่ออก		
- หุ้นกู้ด้อยสิทธิ	50,689	51,244
- หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกัน	11,540	-
เงินกู้ยืม	60,587	74,993
รวมค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	933,903	1,017,217

21. รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

(หน่วย: พันบาท)		
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม		
	2560	2559
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ		
การรับรอง รับอาวัล และการค้ำประกัน	10,725	12,844
ค่านายหน้ารับ	60,140	45,270
อื่น ๆ	20,273	17,122
รวมรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	91,138	75,236
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ		
ค่าธรรมเนียมและบริการ	14,509	12,970
อื่น ๆ	4,767	4,828
รวมค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ	19,276	17,798
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	71,862	57,438

22. กำไรจากเงินลงทุน

(หน่วย: พันบาท)		
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม		
	2560	2559
กำไรจากการขาย:		
เงินลงทุนเพื่อขาย	31,708	24,246
เงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด	-	269,363
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	68,128
รวมกำไรจากเงินลงทุน	31,708	361,737

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559 ธนาคารฯมีการขายเงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนดตามที่คณะกรรมการธนาคารฯมีมติให้ความเห็นชอบ โดยมีราคาทุนตัดจำหน่ายจำนวน 5,020 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นจากการขายเงินลงทุนดังกล่าวจำนวน 269 ล้านบาท

23. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการนี้เป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการของธนาคารฯตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารของธนาคารฯด้วย

24. หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ ⁽¹⁾	155,269	370,964
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	(4,850)	954
สินทรัพย์อื่น	4,581	8,082
รวมหนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า	155,000	380,000

⁽¹⁾ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559 จำนวนดังกล่าวรวมขาดทุนจากการลดหนี้ตามสัญญาจำนวน 28.7 ล้านบาท

25. องค์ประกอบของกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น

องค์ประกอบของกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 ประกอบด้วย

	(หน่วย: พันบาท)	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2560	2559
(ก) รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย		
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงที่เกิดจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน		
ในระหว่างงวด	(2,131)	160,564
กำไรที่โอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดเนื่องจาก		
- ขายเงินลงทุนเพื่อขาย	(20,641)	(12,788)
- ขายเงินลงทุนเพื่อขายที่รับโอนมาจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	-	(1,385)
ตัดจำหน่าย (ส่วนเกิน) ต่ำกว่าทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	3,132	(48)
รวมกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(19,640)	146,343
บวก (หัก): ภาษีเงินได้	3,929	(29,268)
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(15,711)	117,075
(ข) รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(8,872)	-
บวก: ภาษีเงินได้	1,774	-
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย - สุทธิ		
จากภาษีเงินได้	(7,098)	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(22,809)	117,075

26. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวด (ไม่รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกในระหว่างงวด

27. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น**27.1 ภาระผูกพัน**

(หน่วย: พันบาท)

	31 มีนาคม 2560			31 ธันวาคม 2559		
	เงินตรา			เงินตรา		
	เงินบาท	ต่างประเทศ	รวม	เงินบาท	ต่างประเทศ	รวม
การรับอ่าวัดตัวเงิน	181,189	-	181,189	23,953	-	23,953
ภาระตามตั๋วแลกเงินค่า สินค้าเข้าที่ยังไม่ครบ						
กำหนด	-	-	-	8,021	-	8,021
การค้ำประกันอื่น	3,453,593	-	3,453,593	4,020,780	-	4,020,780
เลืตเตอร์ออฟเครดิต	983	-	983	6,927	-	6,927
วงเงินเบิกเกินบัญชีที่ถูกค้า ยังไม่ได้เบิกใช้	4,998,546	-	4,998,546	4,901,743	-	4,901,743
ภาระผูกพันอื่น	18,163,884	-	18,163,884	18,260,401	-	18,260,401
รวม	26,798,195	-	26,798,195	27,221,825	-	27,221,825

27.2 ภาระผูกพันตามสัญญาระยะยาว

(ก) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ ได้ทำสัญญาเช่าและบริการระยะยาวสำหรับอาคารสำนักงาน อุปกรณ์และยานพาหนะ โดยมีอายุสัญญาระหว่าง 1 ถึง 8 ปี โดยธนาคารฯ มีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายค่าเช่าและค่าบริการในอนาคตทั้งสิ้นดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
จ่ายชำระ:		
ภายใน 1 ปี	291	296
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	301	293
มากกว่า 5 ปี	6	8

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ภาระผูกพันของธนาคารฯ ข้างต้นรวมภาระผูกพันตามสัญญาเช่าและสัญญาบริการที่ทำกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันจำนวนเงินรวมประมาณ 148 ล้านบาท และ 113 ล้านบาท ตามลำดับ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- (ข) ธนาคารฯ มีภาระผูกพันตามสัญญาจ้างที่ปรึกษาเพื่อติดตั้งและพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์กับบริษัทหลายแห่ง ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 คงเหลือจำนวนที่ธนาคารฯ จะต้องจ่ายภายใต้สัญญาคงเหลืออีกจำนวน 7 ล้านบาท และ 10 ล้านบาท ตามลำดับ

27.3 ภาระผูกพันโครงการสะสมหุ้นสำหรับพนักงาน

เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการธนาคารฯ ครั้งที่ 11/2556 มีมติอนุมัติโครงการสะสมหุ้นสำหรับพนักงาน (Employee Joint Investment Program หรือ EJIP) โดยมีรายละเอียดดังนี้

ระยะเวลาโครงการ	ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 31 ธันวาคม 2561 รวมระยะเวลา 5 ปี
พนักงานที่มีสิทธิเข้าร่วมโครงการ	ผู้บริหารของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ระดับผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่าย/สำนัก หรือเทียบเท่าขึ้นไป ที่ผ่านการทดลองงานและปลดรักษาการแล้ว
รูปแบบโครงการ	เงินส่วนที่พนักงานจ่ายเพื่อเข้าร่วมโครงการ: อัตราไม่เกินร้อยละ 5 ของฐานเงินเดือนพนักงาน เงินส่วนที่ธนาคารฯจ่ายสมทบให้พนักงานที่เข้าร่วมโครงการ: อัตราร้อยละ 5 ของฐานเงินเดือนพนักงาน
กำหนดการซื้อหุ้นเข้าโครงการ	ทุกเดือน
เงื่อนไขการถือครองหลักทรัพย์	ปีที่ 1 - 3 ไม่สามารถขายได้ทั้งจำนวน ครบ 3 ปี สามารถขายหุ้นได้ 25% ของจำนวนหุ้นสะสมที่มีอยู่ ครบ 4 ปี สามารถขายหุ้นได้ 50% ของจำนวนหุ้นสะสมที่มีอยู่ ครบ 5 ปี สามารถขายหุ้นได้ทั้งจำนวน การลาออกจากโครงการทุกกรณี สามารถขายหุ้นได้ทันที

โครงการสะสมหุ้นสำหรับพนักงานนี้ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2557 ซึ่งธนาคารฯ ได้จ่ายสมทบเงินให้กับสมาชิกในโครงการและรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 เป็นจำนวนเงินประมาณ 1.8 ล้านบาท

27.4 คดีฟ้องร้อง

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ มีคดีความที่ถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายในหลายคดี โดยมีทุนทรัพย์รวมจำนวน 838 ล้านบาท และ 845 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งผลของคดีดังกล่าวยังไม่เป็นที่สิ้นสุด ฝ่ายบริหารของธนาคารฯ ได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลของคดีที่ถูกฟ้องร้องและเชื่อมั่นว่าจะไม่มีความเสียหายที่มีนัยสำคัญเกิดขึ้นจึงไม่ได้บันทึกหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นดังกล่าว

28. รายการธุรกิจกับกิจการ/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ธนาคารฯ มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน รวมทั้งรายการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ ผู้บริหารหรือบุคคลผู้มีตำแหน่งเทียบเท่า รวมถึงกิจการที่บุคคลหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวที่มีอำนาจในการจัดการ หรือกิจการที่ธนาคารฯ หรือกรรมการหรือผู้บริหาร รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวถือหุ้นรวมกันเกินกว่าร้อยละ 10 ขึ้นไปของทุนที่ชำระแล้วของกิจการนั้น

ลักษณะความสัมพันธ์สามารถแบ่งได้ดังนี้

1. บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ ได้แก่ บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
2. บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ ได้แก่
 - 2.1 บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 - 2.2 บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
 - 2.3 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ แอควิเซอริ จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทตามข้อ 2.1 ข้างต้น)
3. บริษัทและบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ เกินกว่าร้อยละ 10 ขึ้นไป (“ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่”) ได้แก่
 - 3.1 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 - 3.2 บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 - 3.3 คุณเพ็ญใจ หาญพานิชย์

4. บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

4.1 บริษัทย่อยของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 3 ข้างต้น) ที่มีธุรกรรมกับธนาคารฯ ประกอบด้วย

- บริษัท เดอะ คอนฟีเด็นซ์ จำกัด
- บริษัท คิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด
- บริษัท คิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
- บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด
- บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- บริษัท แอดแลนติก เรียวเอสเตท จำกัด
- บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด
- บริษัท คาซ่า วิลล์ (ระยอง 2553) จำกัด
- บริษัท คาซ่า วิลล์ (เพชรบุรี 2553) จำกัด
- บริษัท คาซ่า วิลล์ (ชลบุรี 2554) จำกัด
- บริษัท คาซ่า วิลล์ (ประจวบคีรีขันธ์ 2554) จำกัด
- บริษัท แอล เอช เรียวเอสเตท จำกัด
- บริษัท แอล เอช มอลด์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
- บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ โฮสเทล จำกัด
- บริษัท กัสโต้ วิลเลจ จำกัด
- บริษัท คิว.เฮ้าส์ ฟริคาสท์ จำกัด
- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ นอร์ธอีสต์ จำกัด
- บริษัท แอล แอนด์ เอช โฮเทล แมเนจเม้นท์ จำกัด
- บริษัท แอล แอนด์ เอช รีเทล แมเนจเม้นท์ จำกัด
- บริษัท เซนเตอร์ พอยต์ สอสปิทอลิตี้ จำกัด
- บริษัท สยามธานี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- บริษัท สยามธานี เรียวเอสเตท จำกัด
- บริษัท ดับเบิลทรี จำกัด
- บริษัท ภูเก็ต ฟิวเจอร์แพลน จำกัด
- บริษัท แอล เอช เมืองใหม่ จำกัด

4.2 บริษัทร่วมของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 3 ข้างต้น) ที่มีธุรกรรมกับธนาคารฯ ประกอบด้วย

- บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัท เอเชียแอสเซท แอดไวเซอร์ จำกัด
- บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
- กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิเรียกร้อง แลนด์ แอนด์ เฮาส์ - II
- กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ควอลิตี้ เฮาส์
- กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ควอลิตี้ เฮาส์ โฮเทล แอนด์ เรซิเดนซ์
- บริษัท แอล แอนด์ เอช แมเนจเม้นท์ จำกัด
- บริษัท เมกา โฮม เซ็นเตอร์ จำกัด
- บริษัท มาร์เก็ต วิลเลจ จำกัด

4.3 บริษัทที่เกี่ยวข้องกับกรรมการของธนาคารฯ และมีธุรกรรมกับธนาคารฯ ประกอบด้วย

- บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- บริษัท ไทยบรรจุกัมภ์และการพิมพ์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัท ปีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
- บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)
- บริษัท ดีซี เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด
- บริษัท น้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัท โรงงานน้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด
- บริษัท อรไอย์ริณ จำกัด
- บริษัท 프리บิลท์ จำกัด (มหาชน)
- ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล
- บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

4.4 บริษัทที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 3 ข้างต้น) ที่มีธุรกรรมกับธนาคารฯ ประกอบด้วย

- บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด
- บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด
- บริษัท เอ.เอ.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- บริษัท นอร์ทเทิร์น รีลเอสเตท จำกัด
- บริษัท บี.ซี.เรียลเอสเตท จำกัด
- บริษัท ประชาชื่น รีลเอสเตท จำกัด
- บริษัท สุริยสา จำกัด
- บริษัท อรรถชาติ จำกัด
- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ รีลเอสเตท จำกัด
- บริษัท ดาหารา จำกัด
- บริษัท ปทุมธานี รีลเอสเตท จำกัด
- บริษัท เอ แอนด์ พี แอสโซซิเอท จำกัด
- บริษัท ออทัมแลนด์ จำกัด
- กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าแลนด์ แอนด์ เฮาส์
- บริษัท แมนดาริน โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)
- บริษัท สยาม ซี. บริดจ์ จำกัด

4.5 บริษัทที่ถูกควบคุมโดยบุคคลที่เกี่ยวข้องกับธนาคารฯ และมีธุรกรรมกับธนาคารฯ ประกอบด้วย

- บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด
- บริษัท เอ.เอ. พร็อพเพอร์ตี้ (เชียงใหม่) จำกัด

5. กรรมการและผู้บริหาร หมายถึง กรรมการธนาคาร ผู้บริหารระดับกรรมการผู้จัดการ รองกรรมการผู้จัดการ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ หัวหน้าสายงานและผู้ช่วยสายงาน
6. บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน หมายถึง กรรมการของบริษัทใหญ่ กรรมการของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 3 ข้างต้น) และบุคคลใกล้ชิดของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน และกรรมการและผู้บริหาร

28.1 รายการที่เกิดขึ้นในระหว่างงวด

ในระหว่างงวด ธนาคารฯ มีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ที่ตกลงกันระหว่างธนาคารฯ บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม		นโยบายการกำหนดราคา
	2560	2559	
รายได้ดอกเบี้ย			
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	2,814	817	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไป
บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	5,334	3,502	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไป
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	34,308	34,366	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไปและตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
กรรมการและผู้บริหาร	69	83	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไป
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	321	490	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไป
	<u>42,846</u>	<u>39,258</u>	
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ			
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	1	1	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไป
บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	10,347	11,683	ตามอัตราที่ธนาคารฯ คิดกับลูกค้าทั่วไปและตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
	<u>10,348</u>	<u>11,684</u>	
กำไรจากเงินลงทุน			
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	-	68,128	อ้างอิงมูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2559
	<u>-</u>	<u>68,128</u>	
รายได้เงินปันผล			
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	4,066	5,311	ตามที่ประกาศจ่ายโดยกองทุนฯ
	<u>4,066</u>	<u>5,311</u>	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม		
	2560	2559	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการดำเนินงานอื่น			
บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	174	71	ตามอัตราที่ตกลงกันและตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
	174	71	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย			
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	2,513	2,163	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไปและตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	361	177	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่	5,018	8,468	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	13,074	14,364	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
กรรมการและผู้บริหาร	2,391	1,814	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไปและตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	3,191	3,504	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไปและตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
	26,548	30,490	
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น			
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ	330	330	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่	5,293	5,206	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	25,559	27,750	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
	31,182	33,286	

28.2 ยอดคงค้างระหว่างกัน

ยอดคงเหลือของรายการที่ธนาคารฯ มีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 มีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินลงทุน - ราคาทุน		
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
ตราสารหนี้ภาคเอกชน - บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)	1,435,000	1,435,000
ตราสารทุน - กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ควอลิตี้ เฮาส์ โฮเทล แอนด์ เรซิเดนซ์	67,200	67,200
ตราสารทุน - ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล	105,225	88,047
ตราสารทุน - กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า แลนด์ แอนด์ เฮาส์	91,462	91,462
	<u>1,698,887</u>	<u>1,681,709</u>
ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินลงทุน		
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)	19,642	15,806
	<u>19,642</u>	<u>15,806</u>
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้		
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	415,000	415,000
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	650,000	765,000
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัท โรงงานน้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด	1,692,700	1,389,600
บริษัท พรีเมิร์ท จำกัด (มหาชน)	-	1
กรรมการและผู้บริหาร	14,150	8,107
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	18,190	33,205
	<u>2,790,040</u>	<u>2,610,913</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2560	2559
ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้		
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชิล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	31	31
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	19	38
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัท โรงงานน้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด	923	861
กรรมการและผู้บริหาร	23	4
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	8	9
	<u>1,004</u>	<u>943</u>
สินทรัพย์อื่น		
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชิล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	300	300
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	56	64
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	4,831	4,137
<u>ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่</u>		
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	4,717	4,715
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ควอลิตี้ เฮาส์	14,632	14,632
บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ	12,754	12,550
	<u>37,290</u>	<u>36,398</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
เงินรับฝาก		
บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	348,149	536,976
บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ แอควิซิชั่น จำกัด	5,251	5,377
ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	1,029,874	599,947
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	1,443,659	961,933
คุณเพ็ญใจ หาญพาณิชย์	35,022	35,424
บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน		
บริษัท เดอะ คอนเน็คชั่น จำกัด	102,810	119,310
บริษัท คิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	15,790	302,275
บริษัท คิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	128,281	120,449
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	35,128	22,163
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	371,541	317,095
บริษัท คาซ่า วิลล์ (ระยอง 2553) จำกัด	41,172	29,865
บริษัท คาซ่า วิลล์ (เพชรบุรี 2553) จำกัด	111,096	2,808
บริษัท คาซ่า วิลล์ (ชลบุรี 2554) จำกัด	24,391	33,407
บริษัท กัสโต้ วิลเลจ จำกัด	267,510	240,963
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ นอร์ธอีสต์ จำกัด	27,595	31,444
บริษัท แอล แอนด์ เอช โฮเทล แมเนจเม้นท์ จำกัด	198,936	187,226
บริษัท เซนเตอร์ พอยต์ สอส์พิตอลิตี้ จำกัด	50,665	61,775
บริษัท สยามธานี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1,045	97,214
บริษัท ดับเบิลทรี จำกัด	75,241	74,984
บริษัท ภูเก็ต ฟิวเจอร์แพลน จำกัด	148,625	148,119
บริษัท แอล เอช เมืองใหม่ จำกัด	213,535	242,729
บริษัท โฮมโปรคักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	1,924,006	2,689,413
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ควอลิตี้ เฮาส์	49,366	58,626
บริษัท เมกา โฮม เซ็นเตอร์ จำกัด	17,601	35,463
บริษัท ไทยบรรจุกิจภัณฑ์และการพิมพ์ จำกัด (มหาชน)	67,797	62,186
บริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน)	142,231	146,555
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	243,048	242,940
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	652,016	696,081
บริษัท ปทุมธานี รีเทลเอสเตท จำกัด	76,083	75,799
บริษัท เอ แอนด์ พี แอสโซซิเอท จำกัด	79,860	78,080
บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ	171,377	199,427
กรรมการและผู้บริหาร	672,398	755,320
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,079,685	1,009,058
	<u>9,850,784</u>	<u>10,220,431</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2560	2559
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (หนี้สิน)		
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	13,775	3,077
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	69,917	40,897
	83,692	43,974
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม		
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	126,700	137,800
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
กรรมการและผู้บริหาร	31,000	28,000
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	15,600	12,500
	173,300	178,300
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	1,526	793
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	8	-
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	72	-
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ แอดไวเซอร์ จำกัด	10	-
<u>ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่</u>		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	634	-
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	458	-
คุณเพ็ญใจ หาญพาณิชย์	77	28
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	7,164	5,582
กรรมการและผู้บริหาร	1,448	1,623
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	3,167	1,758
	14,564	9,784
เจ้าหนี้จากการซื้อหลักทรัพย์		
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>		
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	9,074	5,122
	9,074	5,122

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
หนี้สินอื่น		
<u>ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่</u>		
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	125	71
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,670	2,943
กรรมการและผู้บริหาร	-	27
	<u>2,795</u>	<u>3,041</u>
ภาระผูกพัน - หนังสือค้ำประกันธนาคาร		
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>		
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ควอลิตี้ เฮาส์	21,186	21,186
บริษัท โรงงานน้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด	1,800	1,800
บริษัท พรีเมียร์ลีก จำกัด (มหาชน)	194,164	197,448
	<u>217,150</u>	<u>220,434</u>

28.3 รายการเคลื่อนไหวของรายการกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้สินเชื่อกู้ยืม เงินรับฝาก รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (หนี้สิน) และตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืมกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 มีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560			
	ยอดยกมา ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ ปลายงวด
เงินให้สินเชื่อกู้ยืม				
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	415,000	-	-	415,000
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	765,000	820,000	(935,000)	650,000
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัท โรงงานน้ำตาลบุรีรัมย์ จำกัด	1,389,600	1,283,039	(979,939)	1,692,700
บริษัท พรีเมียร์ลีก จำกัด (มหาชน)	1	-	(1)	-
กรรมการและผู้บริหาร	8,107	6,753	(710)	14,150
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	33,205	2,021	(17,036)	18,190
	<u>2,610,913</u>	<u>2,111,813</u>	<u>(1,932,686)</u>	<u>2,790,040</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560

	ยอดยกมา			ยอดคงเหลือ
	ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ปลายงวด
เงินรับฝาก				
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	536,976	50,653	(239,480)	348,149
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ แอควาเซอรี่ จำกัด	5,377	47	(173)	5,251
<u>ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทใหญ่</u>				
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	599,947	15,070,454	(14,640,527)	1,029,874
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	961,933	6,649,301	(6,167,575)	1,443,659
คุณเพ็ญใจ หาญพาณิชย์	35,424	17,143	(17,545)	35,022
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัท เดอะ คอนเฟิเดนซ์ จำกัด	119,310	655,744	(672,244)	102,810
บริษัท ทิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	302,275	22,801	(309,286)	15,790
บริษัท ทิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	120,449	34,344	(26,512)	128,281
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	22,163	50,062	(37,097)	35,128
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	317,095	2,529,047	(2,474,601)	371,541
บริษัท คาซ่า วิลล์ (ระยอง 2553) จำกัด	29,865	34,481	(23,174)	41,172
บริษัท คาซ่า วิลล์ (เพชรบุรี 2553) จำกัด	2,808	172,138	(63,850)	111,096
บริษัท คาซ่า วิลล์ (ชลบุรี 2554) จำกัด	33,407	115,251	(124,267)	24,391
บริษัท กัสโต้ วิลเลจ จำกัด	240,963	748,020	(721,473)	267,510
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ นอร์ธอีสต์ จำกัด	31,444	89,198	(93,047)	27,595
บริษัท แอล แอนด์ เอช โฮเทล แมเนจเม้นท์ จำกัด	187,226	620,160	(608,450)	198,936
บริษัท เซนเตอร์ พอยต์ สอศพิทอลิตี้ จำกัด	61,775	181,843	(192,953)	50,665
บริษัท สยามธานี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	97,214	14,000	(110,169)	1,045
บริษัท ดับเบิลทรี จำกัด	74,984	260	(3)	75,241
บริษัท ภูเก็ต ฟิวเจอร์เพลน จำกัด	148,119	511	(5)	148,625
บริษัท แอล เอช เมืองใหม่ จำกัด	242,729	814	(30,008)	213,535
บริษัท โฮมโปรดิกส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	2,689,413	29,015,115	(29,780,522)	1,924,006
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ควอลิตี้ เฮาส์	58,626	605,256	(614,516)	49,366
บริษัท เมกา โฮม เซ็นเตอร์ จำกัด	35,463	2,989,839	(3,007,701)	17,601
บริษัท ไทยบรรจุกภัณฑ์และการพิมพ์ จำกัด (มหาชน)	62,186	45,101	(39,490)	67,797
บริษัท พรีเมียร์ลีก จำกัด (มหาชน)	146,555	722,949	(727,273)	142,231
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	242,940	4,704	(4,596)	243,048
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	696,081	311,548	(355,613)	652,016
บริษัท ปทุมธานี เรียวเอสเตท จำกัด	75,799	40,700	(40,416)	76,083
บริษัท เอ แอนด์ พี แอสโซซิเอท จำกัด	78,080	46,436	(44,656)	79,860
บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ	199,427	1,915,627	(1,943,677)	171,377
กรรมการและผู้บริหาร	755,320	1,380,444	(1,463,366)	672,398
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,009,058	474,461	(403,834)	1,079,685
	10,220,431	64,608,452	(64,978,099)	9,850,784

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560

	ยอดยกมา ต้นงวด	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ ปลายงวด
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (หนี้สิน)				
<u>บริษัทย่อยของบริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	3,077	2,446,151	(2,435,453)	13,775
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	40,897	9,755,139	(9,726,119)	69,917
	<u>43,974</u>	<u>12,201,290</u>	<u>(12,161,572)</u>	<u>83,692</u>
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม				
<u>บริษัทใหญ่ของธนาคารฯ</u>				
บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	137,800	-	(11,100)	126,700
<u>บริษัท/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
กรรมการและผู้บริหาร	28,000	3,000	-	31,000
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	12,500	3,100	-	15,600
	<u>178,300</u>	<u>6,100</u>	<u>(11,100)</u>	<u>173,300</u>

28.4 ผลตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 ค่าใช้จ่ายผลตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารของธนาคารฯ ที่รับรู้ในส่วนของการกำไรหรือขาดทุนแยกประเภทได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

	2560	2559
ผลประโยชน์ระยะสั้น	21	20
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	6	2
รวม	<u>27</u>	<u>22</u>

ทั้งนี้ กรรมการและผู้บริหารของธนาคารฯ หมายถึง กรรมการและผู้บริหารระดับกรรมการผู้จัดการ รองกรรมการผู้จัดการ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ หัวหน้าสายงานและผู้ช่วยสายงาน

29. ข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน

ธนาคารฯ ดำเนินกิจการใน 2 ส่วนงานหลัก คือ ส่วนงานการให้สินเชื่อและส่วนงานอื่นและดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักในประเทศไทย เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน คณะกรรมการบริหารของธนาคารฯ เป็นผู้ที่มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน และได้มีการแบ่งส่วนงานการให้สินเชื่อเป็นเพื่อที่อยู่อาศัยและรายย่อย และสินเชื่ออื่น

คณะกรรมการบริหารสอบทานผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน ธนาคารฯ ประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดผลกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานในงบการเงิน นอกจากนี้ การบันทึกบัญชีสำหรับรายการระหว่างส่วนงานที่รายงานเป็นไปในลักษณะเดียวกับการบันทึกบัญชีสำหรับรายการธุรกิจกับบุคคลภายนอก (ถ้ามี)

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานของธนาคารฯ มีดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560			
	ส่วนงานการให้สินเชื่อ			
	เพื่อที่อยู่อาศัย		ส่วนงานอื่น	รวม
	และรายย่อย	สินเชื่ออื่น		
รายได้ดอกเบี้ยที่รับจากลูกค้าภายนอก	334,038	1,394,849	400,995	2,129,882
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ				1,195,979
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ				71,862
กำไรจากธุรกรรมเพื่อค้าและปริวรรตเงินตราต่างประเทศ				213
กำไรจากเงินลงทุน				31,708
รายได้เงินปันผล				97,783
รายได้จากการดำเนินงานอื่น				3,903
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น				(594,111)
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า				(155,000)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				(120,020)
กำไรสำหรับงวด				532,317

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559			
	ส่วนงานการให้สินเชื่อ			รวม
	เพื่อที่อยู่อาศัย	สินเชื่ออื่น	ส่วนงานอื่น	
	และรายย่อย			
รายได้ดอกเบี้ยที่รับจากลูกค้าภายนอก	357,453	1,432,357	416,062	2,205,872
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ				1,188,655
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ				57,438
กำไรจากธุรกรรมเพื่อค้าและปริวรรตเงินตราต่างประเทศ				376
กำไรจากเงินลงทุน				361,737
รายได้เงินปันผล				31,663
รายได้จากการดำเนินงานอื่น				5,812
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น				(563,670)
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า				(380,000)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				(137,680)
กำไรสำหรับงวด				564,331

(หน่วย: พันบาท)

	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560			
	ส่วนงานการให้สินเชื่อ			รวม
	เพื่อที่อยู่อาศัย	สินเชื่ออื่น	ส่วนงานอื่น	
	และรายย่อย			
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	30,333,501	129,191,164	-	159,524,665
เงินสด				1,723,358
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ				17,132,321
เงินลงทุน - สุทธิ				51,278,248
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ				140,606,774
สินทรัพย์อื่น				1,594,220
สินทรัพย์รวม				212,334,921
เงินรับฝาก				148,770,373
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน				19,043,140
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ				24,199,643
หนี้สินอื่น				2,314,379
หนี้สินรวม				194,327,535

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559			
	ส่วนงานการให้สินเชื่อ		ส่วนงานอื่น	รวม
	เพื่อที่อยู่อาศัย และรายย่อย	สินเชื่ออื่น		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้/รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	30,636,552	126,857,286	-	157,493,838
เงินสด				2,109,131
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ				17,961,031
เงินลงทุน - สุทธิ				49,978,116
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ				138,280,235
สินทรัพย์อื่น				1,366,457
สินทรัพย์รวม				209,694,970
เงินรับฝาก				149,639,499
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน				20,053,826
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ				20,464,660
หนี้สินอื่น				2,039,107
หนี้สินรวม				192,197,092

ธนาคารฯ ดำเนินธุรกิจในเขตภูมิศาสตร์เดียวกันในประเทศไทย ดังนั้น รายได้ กำไรและสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงิน จึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว นอกจากนี้ ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 2559 ธนาคารฯ ไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใดที่มีมูลค่ามากกว่าหรือเท่ากับร้อยละ 10 ของรายได้รวม

30. การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ธนาคารฯ ใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มิตลาดที่มีสภาพคล่องหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ ธนาคารฯ จะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทน

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ในการนำเทคนิคการวัดมูลค่ายุติธรรมมาใช้ กิจการจะต้องพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 เรื่อง มูลค่ายุติธรรม กำหนดลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประเมินขึ้น
- ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 และ 31 ธันวาคม 2559 ธนาคารฯ มีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	31 มีนาคม 2560				
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม			
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<u>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม</u>					
เงินลงทุนเพื่อขาย					
ตราสารทุนในความต้องการของตลาดในประเทศ	4,257,306	4,257,306	-	-	4,257,306
รวมเงินลงทุนเพื่อขาย	4,257,306	4,257,306	-	-	4,257,306

(หน่วย: พันบาท)

	31 ธันวาคม 2559				
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม			
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<u>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม</u>					
เงินลงทุนเพื่อขาย					
ตราสารทุนในความต้องการของตลาดในประเทศ	4,169,389	4,169,389	-	-	4,169,389
รวมเงินลงทุนเพื่อขาย	4,169,389	4,169,389	-	-	4,169,389

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

31. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจลงนามของธนาคารฯ เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2560